

Smolensko g. 10D-42,
Vilnius LT-03234
Įmonės kodas 300615480
e-mail:info@azprojektai.lt



Projekto pavadinimas	Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas
Projekto numeris	AZP-023-276-TDP
Projektuotojas	UAB "A-Z Projektai"
Statytojas	Ignalinos rajono savivaldybės administracija
Projektavimo stadija	Techninis darbo projektas
Statinio paskirtis	Mokslo paskirties pastatas. Unik. Nr. 4596-1001-9014
Statinio vieta	Mokyklos g. 2, Ignalina
Statybos rūšis	Kapitalinis remontas
Statinio kategorija	Ypatingasis
Projekto dalis	Bendroji dalis (BD)
Byla (tomas)	I
Laida	A

UAB "A-Z Projektai"


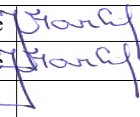
Direktorius	R. Zinkevičius
Projekto vadovas	J. Valančiūtė - Markevičienė, atest. Nr. A 1979
Projekto dalies vadovas	J. Valančiūtė - Markevičienė, atest. Nr. A 1979




Vilnius, 2024

BENDROSIO PROJEKTO DALIES SUDĖTIS

Eil. Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas	Lapų sk.	Puslapis	Pastabos
TEKSTINĖ DALIS					
1.		Antraštinis lapas	1	1	
2.	TDP-BD.PS	Bendrosios projekto dalies sudėtis	1	2	
3.	TDP-BD. PSŽ	Projekto sudėties žiniaraštis	1	3	
4.	TDP-BD-TSA	Projekto dalių tarpusavio suderinimų aktas	1	4	
5.	TDP-BD-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	2	5-6	
6.	TDP-BD. AR	Bendrosios dalies aiškinamasis raštas	25	7-31	
7.	TDP-DB. TS	Bendroji techninė specifikacija	16	32-47	
KITI DOKUMENTAI					
8.		Ignalinos miesto Bendrojo plano sprendiniai	2	48-49	
9.		Techninė užduotis projekto rengimui (A laida)	3	50-52	
10.		Laikančiųjų konstrukcijų ir inžinerinių sistemų vizualinės apžiūros aktas	7	53-59	
11.	TDP-SP. PĮS	Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas	1	60	
BRĖŽINIAI					
12.	TDP-SP-B.01	Situacijos planas M 1:2 000	1	61	
13.	TDP-SP-B.02	Sklypo sutvarkymo planas M 1:500	1	62	
14.	TDP-SP-B.03	Sklypo suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	1	63	
15.	TDP-SA-B.01	Rūsio planas M 1:150	1	64	
16.	TDP-SK-B-13	Lifto planas	1	65	
17.	TDP-ŠVOK.B-05	Vėdinimo ir kondicionavimo sistemų funkcinės schemos	1	66	
18.	TDP-E-01	Įvadinio paskirstymo skydo PS-1 skaičiavimo schema	1	67	
19.	TDP-E-02	Paskirstymo skydo AS-2 skaičiavimo schema	2	68-69	
20.	TDP-E-03	Paskirstymo skydo AS-3 skaičiavimo schema	2	70-71	
21.	TDP-ER-B.04	Elektroninių ryšių principinė schema	1	72	
22.	TDP-AS-B. 04	Apsauginės signalizacijos principinė schema	1	73	
23.	TDP-GSS-B.04	Gaisrinės signalizacijos principinė schema	1	74	



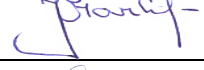



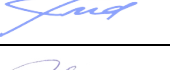
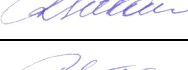
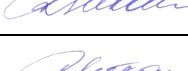
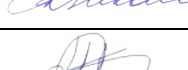
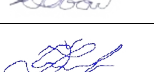
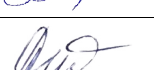
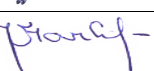

A	2024	TDP sprendinių A laida, užsakovui pakeitus TU			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotojas			Statinio projekto pavadinimas:	
A 1979	PV	J. Valančiūtė-Markevičienė			Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas
A 1979	PDV/Arch.	J. Valančiūtė-Markevičienė			Dokumento pavadinimas:
			Bendrosios projekto dalies dokumentų sudėties žiniaraštis (turinys)		A
LT	Statytojas:	Ignalinos rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo:	Lapas
				AZP-023-276-TDP-BD. PS	Lapų
					1
					1

Eil. Nr.	Žymuo	Projekto dalies pavadinimas	Bylos Nr.	Pastabos/ paaaiškinimai
1.	BD	Bendroji dalis	I	A laida (suderinimai TDP dalyje)
2.	SP	Sklypo sutvarkymo dalis	II	TDP (sprendiniai nekeičiami)
3.	SA	Architektūrinė dalis	III	A laida (pagal užsakovo užduotį)
4.	SK	Konstrukcijų dalis	IV	A laida (pagal užsakovo užduotį)
5.	ŠV	Šildymo – vėdinimo dalis	V	A laida (pagal užsakovo užduotį)
6.	VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	VI	A laida (pagal užsakovo užduotį)
7.	E	Elektrotechnikos dalis	VII	A laida (pagal užsakovo užduotį)
8.	ER	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	VIII	A laida (pagal užsakovo užduotį)
9.	AS	Apsauginės signalizacijos dalis	IX	A laida (pagal užsakovo užduotį)
10.	GSS	Gaisrinės signalizacijos dalis	X	A laida (pagal užsakovo užduotį)
11.	GS	Gaisrinės saugos dalis	XI	TDP (sprendiniai nekeičiami)
12.	SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	XII	TDP (sprendiniai nekeičiami)
13.	KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	XIII	A laida (pagal užsakovo užduotį)
14.	PRIED.	Priedai	XIV	TDP dalyje

A	2024	TDP sprendinių A laida, užsakovui pakeitus TU			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotojas		Statinio projekto pavadinimas:		
			Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas		
A 1979	PV	J. Valančiūtė-Markevičienė	Dokumento pavadinimas:	Laida	
A 1979	PDV/Arch.	J. Valančiūtė-Markevičienė		Projekto sudėties žiniaraštis	A
LT	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
	Ignalinos rajono savivaldybės administracija		AZP-023-276-TDP-BD. PSŽ	1	1

PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMŲ AKTAS

Šiuo suderinimo aktu projekto dalių vadovai (PDV) pažymi, kad rengdami projektą „Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas“, bendradarbiavo tarpusavyje, pateikė visas reikiamas užduotis kitiems projekto dalių vadovams ir atsižvelgė į jiems pateiktas užduotis. Pažymi, kad projekto dalyse numatyti sprendimai iš esmės neprieštarauja ir papildo kitose projekto dalyse numatytus sprendinius.

Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Žymuo	PDV vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
1.	Bendroji dalis	BD	J. Valančiūtė - Markevičienė Atestato Nr. A1979	
2.	Sklypo sutvarkymo dalis	SP	J. Valančiūtė - Markevičienė Atestato Nr. A1979	
3.	Architektūrinė dalis	SA	J. Valančiūtė - Markevičienė Atestato Nr. A1979	
4.	Konstruktijų dalis	SK	M. Gaižiūnas Atestato Nr. 33344	
5.	Šildymo ir vėdinimo dalis	ŠV	A. Kandravičius Atestato Nr. 27349	
6.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	VN	D. Vilčinskaitė - Taujanskienė Atestato Nr. 35891	
7.	Elektrotechnikos dalis	E	T. Indriškevičius Atestato Nr. 29054	
8.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	ER	R. Setkauskas Atestato Nr. 19033	
9.	Apsauginės signalizacijos dalis	AS	R. Setkauskas Atestato Nr. 19033	
10.	Gaisrinės signalizacijos dalis	GSS	R. Setkauskas Atestato Nr. 19033	
11.	Gaisrinės saugos dalis	GS	D. Ūba Atestato Nr. 39630	
12.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	SO	A. Žemkauskas Atestato Nr. 32203	
13.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	KS	J. Michniova Atestato Nr. 38256	
14.	Priedai	PRIED.	J. Valančiūtė - Markevičienė Atestato Nr. A1979	

Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2,
Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas (A laida)
 (statinio projekto adresas, pavadinimas)

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI PATVIRTINTI

Statinio kategorija: Ypatingasis statinys

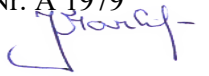
Statybos rūšis: Kapitalinis remontas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki kapitalinio remonto	Kiekis po kapitalinio remonto	Pastabos
I. SKYRIUS SKLYPAS				
1.1. sklypo plotas	m ²	25 619	25 619	
1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	4259	4262,90	ŽN keltuvas įtrauktas kaip atskiras inž. statinys
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	17	17	Esamas
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	35	35	Esamas
II. SKYRIUS PASTATAI				
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) Mokslo paskirties pastatas (7.11) - MOKYKLA				
1.1. Pastato bendrasis plotas*	m ²	8711,17	8712,49	
Kapitališkai remontuojamos dalies bendras plotas*	m ²	444,91	447,87	
1.2. Pastato plotas*				
1.2.1. pagrindinis	m ²	6124,07	6096,27	
Kapitališkai remontuojamos dalies pagrindinis	m ²	381,06	352,73	
1.2.2. pagalbinis	m ²	2587,10	2616,22	Rūsio patalpose sutvarkomos tik inž. sistemos, rūsio plotas neįskaičiuotas
Kapitališkai remontuojamos dalies pagalbinis	m ²	63,85	95,14	
* Kitos patalpos, kuriose atliekami tik privalomi GS dalies sprendiniai	m ²	755,09	750,68	Šios patalpos į kapitališkai remontuojamų patalpų plotą neįskaičiuotas
1.3. Pastato tūris*	m ³	40608	40608	
1.4. Aukštų skaičius	vnt.	3	3	Su rūsium
1.5. Pastato aukštis*	m	14,80	14,80	Esamas
3. Energetinio naudingumo klasė		B	Esama	
4. Pastato (patalpų) akustinio komforto		C	Esama	

sąlygų klasė			
5. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	Esamas
III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
-	-	-	
IV. SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. buitinių nuotekų tinklai	m	10,50	Išvadas į esamą KF šulinį
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)			
5.1. buitinių nuotekų tinklai	mm	110	
V. KITI STATINIAI			
6. Išorinis keltuvas (pritaikytas žmonių su negalia poreikiams)			Inž. statinys, I gr. nesud.
6.1. Įrenginio bendras plotas (užstatymo)*	m ²	3,90	
6.2. Įrenginio tūris*	m ³	47	
6.3. Įrenginio aukštis*	m	11,85	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

PV J. Valančiūtė – Markevičienė, atestato Nr. A 1979



I. BENDROSIOS DALIES (BD) AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Objektas: Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas

Pagrindinis projekto tikslas:

Pagal naują 2024 m. spalio mėn. 21 d. techninę užduotį projekto rengimui, parengti anksčiau parengto TDP (pagal pirminę užduotį 2023-06 (patikslinta 2023-12-05)) A laidą (sumažinus apimtis, pagal pateiktus užsakovo reikalavimus).

Projekto sprendiniais numatoma:

- palengvinti pastato naudotojų poreikius, įrengiant keltuvą bei pritaikant patalpas žmonių su negalia poreikiams patekimui į visus pastato aukštus;
- atnaujinti klasių, san mazgų, pagrindinės salės ir kitų patalpų vidaus sprendinius;
- atnaujinti mokyklos inžinerines sistemas.

Projektas rengiamas pagal užsakovo patvirtintą projektavimo užduotį. Kapitalinio remonto darbų sprendiniais pastato energinio naudingumo klasė nekeičiama.

1. Projekto rengimo pagrindas: privalomieji projekto rengimo dokumentai, pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

1.1. Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas:

1.1.1. Ignalinos miesto Bendrasis planas.

1.1.2. Techninė užduotis projekto rengimui, 2024-11-21 (TDP A laidai parengti).

1.1.3. VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas 2024-04-04 (Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais).

1.1.4. VĮ „Registrų centras“ nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla (Registro Nr.: 44/190856).

1.1.5. Topografinė nuotrauka, parengta UAB „Vilniaus geodezijos linija“, topografas D. Janulėnaitė (kvalifikacijos atestato Nr. 1GKV-1583), suteiktas unikalus Nr. THIS1-20231108-077776.

1.1.6. Europos standartą perimantis Lietuvos standartas (EN-LST);

Lietuvos standartais (LST)*;

Statybos techniniais reglamentais (STR)*;

A	2024	TDP sprendinių A laida, užsakovui pakeitus TU		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuotojas	Statinio projekto pavadinimas: Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas		
A 1979	PV	J. Valančiūtė-Markevičienė	Dokumento pavadinimas: Bendrosios dalies aiškinamasis raštas	Laida
A 1979	PDV/Arch.	J. Valančiūtė-Markevičienė		A
LT	Statytojas: Ignalinos rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: AZP-023-276-TDP-BD. AR		Lapas 1
				Lapų 25

Sanitarinėmis ir higienos normomis ir taisyklėmis (HN)*;

Aplinkosaugos taisyklėmis (LAND)*;

Rekomendacijomis (R)*;

Lietuvos Respublikoje galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis*;

* pastaba - žr. „Normatyvinių dokumentų statinio projektui rengti sąrašą“.

* pastaba - Visoje projekto sudėtyje nuoroda į LST ar EN-LST suprantama kaip toks

pat arba lygiavertis dokumentas.

1.2. Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliktas projektas, sąrašas:

1.2.1. LR Statybos įstatymas;

1.2.2. LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;

1.2.3. LR saugomų teritorijų įstatymas;

1.2.4. Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;

1.2.5. LR Neįgaliųjų socialinės integracijos įstatymas;

1.2.6. STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;

1.2.7. STR 1.01.05:2007 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;

1.2.8. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.

1.2.9. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;

1.2.10. STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;

1.2.11. STR 1.03.01:2016 „Statinių tyrimai. Statinio avarija“;

1.2.12. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

1.2.13. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

1.2.14. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

1.2.15. STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;

1.2.16. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;

1.2.17. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011;

1.2.18. STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;

1.2.19. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;

1.2.20. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;

1.2.21. STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“;

1.2.22. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“

1.2.23. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;

1.2.24. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;

1.2.25. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;

1.2.26. STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;

1.2.27. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;

1.2.28. STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;

1.2.29. „Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės“;

1.2.30. „Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus“;

1.2.31. „A1-22/D1-34 Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai“;

1.2.32. „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“;

1.2.33. „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“;

1.2.34. LR Aplinkos apsaugos ministerijos įsakymu 2010-03-15 Nr. D1-193 patvirtintos „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“;

1.2.35. LR AM 2007-12-29 įsakymu Nr. D1-717 patvirtintos „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės“

1.2.36. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;

1.2.37. „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės“;

1.2.38. „Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės“;

1.2.39. „Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklės“;

1.2.40. „Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatacijos) taisyklės“;

1.2.41. ISO 21542:2021;

1.2.42. HN 21:2011 “Mokykla, vykdanti bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“;

1.2.43. HN 32:2004 „Darbas su video terminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai“;

1.2.44. HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;

1.2.45. HN 24:2017 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai";

1.2.46. HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje";

1.2.47. HN 30:2018 „Infragarsas ir žemadažnis garsas: ribiniai dydžiai gyvenamosiose, specialiosiose ir visuomeninėse patalpose“.

1.2.48. Slėginės įrangos techninis reglamentas.

1.2.49. RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“.

Įforminimo normatyviniai dokumentai:

1.2.50. LST 1516:2016 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

1.2.51. SR 14-99 Raidiniai žymėjimai ir santrumpos projektinėje dokumentacijoje.

2. Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta, statybos rūšis [5.25], statinio paskirtis [5.23], statinio kategorija (ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis), kiti reikalingi duomenys

2.1. Statinio projekto pavadinimas: Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas

2.2. Žemės sklypas

Žemės sklypo kad. Nr: 4532/0008:226

Žemės sklypo plotas: 25619 m²

Žemės pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

2.3. Sklype esantys statiniai

2.3.1. Pastatas – Mokykla

Unikalus daikto numeris: 4596-1001-9014

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo

Žymėjimas plane: 1C 3/p

Statybos pradžios metai: 1961

Statybos pabaigos metai: 1961

Rekonstravimo pradžios metai: 2011

Rekonstravimo pabaigos metai: 2012

Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: 2011

Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: 2012

Statinio kategorija: Ypatingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Metalas

Aukštu skaičius: 3

Bendras plotas: 8711,17 m²

Pagrindinis plotas: 6124,07 m²

Tūris: 40608 m³

Statinio atsparumo ugniai laipsnis: I.

2.3.2. Pastatas - Transformatorinė pastotė I-303

Adresas: Ignalina, Mokyklos g. 4A

Aprašymas / pastabos: (b. p. 2H2p)

Unikalus daikto numeris: 4596-4004-9017

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės

Žymėjimas plane: 2P2p

Statybos pabaigos metai: 1964

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Asbestcementis

Aukštu skaičius: 2

Bendras plotas: 45,31 m²

Pagrindinis plotas: 45,31 m²

Tūris: 222 m³

Užstatytas plotas: 30,00 m²

2.3.3. Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas nuo mokyklos į gyvenamųjų namų kvartalus

Vasario 16-osios ir Aukštaičių gatvėse

Unikalus daikto numeris: 4400-5041-2729

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Žymėjimas plane: b7

Statybos pradžios metai: 2016

Statybos pabaigos metai: 2018

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Plotas: 167,74 m²

2.3.4. Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai

Aprašymas / pastabos: Tvoras t, bėgimo takas b1, futbolo aikštelė b2, aikštelė kitiems žaidimams b3, aikštelė kitiems žaidimams b4, b5 tribūnos

Unikalus daikto numeris: 4400-0506-6955

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Statybos pradžios metai: 1969

Statybos pabaigos metai: 2008

Statytojas/Užsakovas: Ignalinos rajono savivaldybės administracija, Laisvės a. 70, LT-30122

Ignalina

Projektuotojas: UAB „A-Z Projektai“, Smolensko g. 10D-42, LT-03201, Vilnius

Projekto vadovas: Jovita Valančiūtė - Markevičienė, kvalif. atestato Nr. A 1979

Projekto stadija: Techninis darbo projektas

Statinio gyvavimo trukmė: 100 metų (pagal STR 1.12.06:2002 priedą “Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė”).

3. Trumpas statybos sklypo aprašymas (sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.)

3.1. Esama situacija. Statybos sklypo aprašymas

Statinių geografinė vieta: sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.



Remontuojamas pastatas yra sklype, Ignalinoje, Mokyklos g. 2, (unikalus Nr. 4596-1001-9014).

Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita.

Sklypo plotas – 25619 m².

Sklypo kad. Nr. – 4532/0008:226.

Įvažiavimas į sklypą – iš Ateities gatvės, rytinėje sklypo dalyje.

Sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai. Valstybinės žemės patikėjimo teisė Ignalinos rajono savivaldybei, a. k. 111106123. Ignalinos rajono savivaldybė turto patikėjimo teisė sklypą su statiniais savivaldybės tarybos sprendimu patikėjusi Ignalinos Česlovo Kudabos progimnazijai, a. k. 190238671.

Sklype yra pavienių medžių ir krūmų.

Sklype yra atvesti vandentiekio, buitinių nuotekų, drenažo, šilumos tinklų, elektros ir elektroninių ryšių tinklai.

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos surašytos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašė Nr. 44/190856, 2024-04-04 (neįregistruotos Nekilnojamojo turto registre):

- šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis). Plotas: 2596 m².
- gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis). Plotas: 2 m².
- paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis). Plotas: 25619 m².
- paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis). Plotas: 25619 m².
- elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis). Plotas: 690 m².
- elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis). Plotas: 510 m².
- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis). Plotas: 6293 m².

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, įrašytos į Nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra.

3.2. Esami inžineriniai tinklai

Teritorijoje yra atvesti vandentiekio, buitinių nuotekų, drenažo, šilumos tinklų, elektros ir elektroninių ryšių tinklai.

3.3. Aplinkinių sklypų užstatymas

Aplinkinis užstatymas teritorijoje įvairus – dominuoja mokslo ir gyvenamosios paskirties pastatai.

3.4. Klimato sąlygos ir reljefas:

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ (priskiriama vietovė – Ignalinos miestas):

vidutinė metinė oro temperatūra	+6,10 °C
metinis vidutinis santykinis oro drėgnumas	80 %
vidutinis metinis vėjo greitis	2,50-3,00 m/s
vidutinis metinis kritulių kiekis	664 mm
maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas)	52,40 mm
vyraujančios stipriausių vėjų kryptys sausio mėn.	P, PV, V
vyraujančios stipriausių vėjų kryptys liepos mėn.	V, PV
Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas 1 kartą per 50 metų	18 m/s

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Ignalina priskiriama I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s ir II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m² (160 kg/ m²).

4. Rekonstruojamiems ar kapitališkai remontuojamiems statiniams – esamos būklės (technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės) įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrimų) aprašymas

Pagal statinio vizualinės apžiūros aktą

4.1. Pastato pamatai yra juostiniai gelžbetoniniai, iš pamatų papėdžių ir pamatinių blokų. Pamatų būklė patenkinama, deformacijų apžiūros metu nepastebėta. Pastato pamatai atnaujinti (modernizuoti). Dalis virš žemės dengta dekoratyviniu tinku. Kai kur ties nuogrinda tinkas aprtrupėjęs.

4.2. Nuogrinda – betoninių trinkelų, atnaujinta. Kai kur, ties pastatu nuogrindos plytelės iškilnotos, danga nelygi, nuolydis vietomis ne į išorę, o link pastato. Tai įtakoja atnaujinto cokolio drėkimą, o veikiamas atmosferos kritulių cokolio tinkas patamsėjęs.

4.3. Pastato išorinės sienos – Sienų konstrukcija – plytų mūras. Iš išorės pastatas apšiltintas, dalis pastato dengta dekoratyviniu tinku, kita dalis – plokštėmis. Sienose mikro įtrūkimų ar skilimų nepastebėta. Pastato sienų konstrukcijos fizinė būklė gera.

4.4. Pastato vidinės pertvaros – iš plytų mūro, su nežymiais įtrūkimais. Vidinių sienų fizinė būklė gera, tik reikalinga atnaujinti sienų apdailą, kuri daugumoje patalpų nusidėvėjusi.

4.5. Tarpaukštinės perdangos – surenkamos gelžbetoninės, be matomų deformacijų, rūšio perdanga – neapšiltinta. Perdangos konstrukcijų fizinė būklė gera.

4.6. Stogas – šlaitinis, dengtas plienine čerpių imitacijos danga. Stogas atnaujinimo (modernizavimo) metu apšiltintas, pakeista danga. Ant šlaitinio stogo, visu perimetru įrengta apsauginė tvorelė. Stogo būklė gera.

4.7. Lietaus vandens nuvedimo sistema – išorinė. Lietvamzdžiai ir lietloviai neseniai pakeisti naujais elementais. Sistemos būklė gera.

4.8. Langai. Visi mokyklos langai PVC profilio. Langai keisti anksčiau nei atliktas pastato atnaujinimas (modernizavimas). Langų būklė patenkinama.

4.9. Lauko durys. Pagrindinės mokyklos įėjimo durys – PVC profilio (dvivėrės). Rūsio, kitos vienvėrės lauko durys – metalinės. Durų būklė patenkinama. Tik ne visos durys tenkina žmonių su negalia poreikius.

4.10. Įėjimo aikštelės ir laiptai. Pagrindiniai pastato įėjimo laiptai gelžbetoniniai, dengti betoninių trinkelių danga arba plytelėmis, turėklai tvarkingi. Jų būklė gera. Šoninio fasado betoniniai laiptai (netoli priestato – valgyklos) nesutvarkyti, be papildomos dangos. Laiptai be turėklų. Jų būklė patenkinama.

Priestato – valgyklos betoniniai laiptai aptrupėję, netvarkingi, be papildomos apdailos, nėra įrengti turėklai. Laiptų būklė prasta.

4.11. Šildymo sistema. Šilumos sistema – esama centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų. Šilumos punktas priklausomas su atskiru šilumokaičiu karšto vandens ruošimui. Reikalingas šildymo sistemos atnaujinimas, senų šildymo prietaisų keitimas.

Esamą sistemą planuojama keisti į dvivamzdę, nepriklausomo jungimo, kolektorinę šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemą.

4.12. Karšto vandens sistema. Karšto vandens sistema – esama. Karštas vanduo ruošiamas šilumos punkte. Reikalinga atnaujinti karšto vandens ruošimo sistemą, pritaikytą mokslo paskirties pastato ir priestato – valgyklos poreikiams.

4.13. Šalto vandens sistema. Šalto vandens sistema – esama. Reikalinga atnaujinti šalto vandens ruošimo sistemą, pritaikytą mokslo paskirties pastato ir priestato – valgyklos poreikiams.

4.14. Lietaus nuotekų sistema. Išorinė lietaus nuvedimo sistema – esama. Sistema atnaujinimo (modernizavimo) sprendiniais buvo pakeista naujais elementais. Įrengti nauji lietaus nuvedimo ir lietloviai atmosferos krituliams surinkti ir nuvesti į bendrą drenažo sistemą.

4.15. Buitinių nuotekų sistema. Buitinių nuotekų sistema – esama. Reikalinga atnaujinti buitinių nuotekų sistemą, pritaikytą mokslo paskirties pastato ir priestato – valgyklos poreikiams.

4.16. Vėdinimo sistema. Vėdinimo sistema – esama. Vėdinimo sistema – oro pritekėjimas per langus ir duris. Oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus (šachtas), kurie, tikėtina, yra susiaurėję ar užsikimšę.

4.17. Elektros sistema. Esama elektros sistema. Projektiniais sprendiniais numatomas atskiras elektros linijos atvedimas keltuvo, žmonių su negalia poreikiams, įrengimui ir aptarnavimui, suprojektuoti potinkinės elektros instaliaciją (el. tinklus, šviestuvus, jungiklius, rozetes). Taip pat numatoma atnaujinti elektros tinklus mokyklos priestate – valgykloje.

4.18. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) sistema. Numatomi nauji interneto kabelių išvedžiojimo sprendiniai mokslo paskirties pastate.

4.19. Apsauginės signalizacijos sistema. Numatomi silpnų srovių (signalizacijos, kamerų) išvedžiojimo sprendiniai mokslo paskirties pastate.

4.20. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Numatomi priešgaisrinės – garsinės signalizacijos sprendiniai bei gesintuvų (gesinimo sistemos) sprendiniai.

4.21. Gaisrinė sauga. Numatomi gaisrinės saugos sprendiniai, pagal galiojančius reikalavimus.

4.22. Statinio prieinamumas (pritaikymas neįgaliųjų poreikiams). Mokslo paskirties pastatas dalinai pritaikytas neįgaliųjų specialiesiems poreikiams: prie vieno iš įėjimų įrengtas pandusas, tačiau kiti mokyklos korpusai bei vidaus patalpos nepritaikytos žmonių su negalia poreikiams.

Prieš pradėdant rengti kapitalinio remonto projektą buvo apžiūrėtas pastatas. Apžiūros metu nustatyta, kad mokyklos pastato laikančioms konstrukcijoms papildomų tyrimų atlikti nereikia.

5. Projektuojamų statinių sąrašas (jei projektuojami keli statiniai), pagrindinės charakteristikos, paskirtis:

Nauji statiniai neprojektuojami, tik šalia mokyklos pastato numatomas vertikalus šachtinis keltuvas, pritaikytas žmonėms su negalia.

Esamas pastatas – Mokykla (mokslo paskirties pastatas) remontuojamas atliekant kapitalinį remontą – pagal užduotį numatytas patalpas pritaikant žmonių su negalia poreikiams.

Remontuojami statiniai sklype		
1.	Statinio tipas	Mokykla
	Statybos rūšis	Kapitalinis remontas
	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Mokslo (7.11. skirti švietimo ir mokslo reikmėms: institutai ir mokslinio tyrimo įstaigos, observatorijos, meteorologijos stotys, laboratorijos (išskyrus gamybines laboratorijas), bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos, vaikų darželiai, lopšeliai ir kiti pastatai)

6. Trumpas technologinio proceso, technologinių inžinerinių sistemų ir kitų sprendinių pagal projekto dalis aprašymas:

6.1. technologinių gamybinių procesų projekte nėra numatoma.

6.2. Remontuojamų patalpų architektūrinės dalies sprendiniai

Rūsio aukšto sprendiniai. Esami sprendiniai nekeičiami, tik, pagal projektavimo užduotį pertvarkomos inžinerinės sistemos.

Pirmo aukšto sprendiniai. Įrengiamas žmonių su negalia keltuvas, kurio pagrindinis tikslas, pagal projektavimo užduotį – žmonėms su negalia patekti į pagrindinę aktų salę (pastato trečiame aukšte). Sutvarkomi esami san mazgai (patalpos 1-32, 1-33, 1-35 ir 1-36). Suprojektuojamas „A“ tipo san mazgas žmonėms su negalia (patalpa 1-34). Numatytoje pastato dalyje, platinamos durys, muziejaus patalpose įrengimas arkinis praėjimas bei sieninės spintos (patalpos 1-37 ir 1-38). 1-73 patalpa pritaikoma vaikams su spec. poreikiais, įrengiama sensorinė/ nusiramino patalpa. Patalpoje 1-72 įrengiami nauji san mazgai moterims.

Visos projektuojamos patalpos ir esamos patalpos / erdvės pritaikomos žmonių su negalia poreikiams (šiuo projektų neįgaliųjų vedimo, taktilinės sistemos nenumatomas, jos bus įrengiamos atskiru projektu visai mokyklai, vieningo tipo ir stiliaus).

Patalpose numatomos naujos grindų, lubų ir sienų apdailos, sustiprinamos ir atnaujinamos esamos palangės.

Antro aukšto sprendiniai. Antrame aukšte sprendiniai nenumatomi, tik įrengiamas keltuvas, pritaikytas žmonių su negalia poreikiams.

Trečio aukšto sprendiniai. Trečiame aukšte įrengiamas keltuvas, pritaikytas žmonių su negalia poreikiams. 3-34 patalpoje – atnaujinama aktų salė, numatoma nauja sienų lubų ir grindų apdaila. Įrengiamas laiptinis keltuvas žmonių su negalia patekimui ant scenos.

Sutvarkomos patalpos šalia salės (3-25, 3-26, 3-27 ir 3-36), numatoma nauja sienų lubų ir grindų apdaila.

6.3. Remontuojamų patalpų konstrukcijų dalies sprendiniai

Trumpa apžvalga

Šalia mokslo paskirties pastato įrengiamas liftas.

Liftas įrengiamas ant gelžbetoninių polių. Lifto pamato plokštė įrengiama ant paruošiamojo, apšiltinamojo bei skaldos sluoksnių. Lifto sienos – mūrinės, apšiltintos. Liftas apšiltinamas vata. Stogas – sutapdintas.

1 – 3 aukštuose platinamos durys, įrengiamos laikančiosios sąramos bei rėmai.

1 ir 3 aukšte liejamos grindys.

Detalios įrengiamų darbų charakteristikos pateikiamos sąnaudų žiniaraštyje.

Poliai

Aplinkos poveikio klasė – XC2, betono klasė – C25/30, armatūros klasė – B500B.

Pamato plokštė

Aplinkos poveikio klasė – XC2, XF1, betono klasė – C30/37, armatūros klasė – B500B.

7. Inžinerinių tinklų aprašymas; energinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas; atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimo apibūdinimas

7.1. Vandentiekio tinklai

Projektuojama šalto (V1), karšto (T3) ir cirkuliacinio (T4) vandentiekio tinklas PPR, rūšio palubėje ir 1a. ribose.

Atšakos į sanitarinius prietaisus, iš daugiasluoksnių vamzdžių ir jų presuojamų jungimo detalių, skirtų geriamajam vandeniui. Vandens paskirstymo sistema iki sanitarinių prietaisų numatyta šakotinė. Klojant daugiasluoksnius vamzdžius sienose ir grindyse, vamzdžiai izoliuojami ne mažesne kaip 9 mm izoliacija.

Stovai į esamas šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio magistrales jungiami rūšio palubėje, vieta patikslinama prieš montavimo darbus.

7.2. Buitinių nuotekų tinklai

Buitinių nuotekų užterštumas:

- BDS7 - 234 mg/l;
- suspenduotų medžiagų - 234 mg/l.

Vidaus buities nuotekų tinklai pastate projektuojami iš PVC neslėginių movinių nuotekų vamzdžių Ø50 – 110 mm skersmens. Buitinių nuotekų stovas DN50 montuojamas sienoje, DN110 aptaisomi gipskartoniu. Buitinių nuotekų tinklui valyti projektuojamos revizijos ir pravalos. Revizijų ir pravalų montavimo vietose, turi būti įrengtos revizinės durelės aptarnavimui.

Sanitarinius prietaisus prie nuotekų vamzdžio jungti taip, kad visame vamzdyne laisvai cirkuliuotų oras, nedaryti sujungimų tarp sifonų ir kitų galimų hidraulinių užtvary. Sanitarinių prietaisų nuotakai projektuojami paslėptai pastato sienų ir grindų konstrukcijose. Visi horizontalūs vamzdiniai tiesiami su nuolydžiu stovo, išvado link. Žemo aukščio, sauso tipo trapai san. mazge, kuris pritaikytas žmonėms su negalia. Nuotekų vėdinimui numatyti 3 automatiniai alsuokliai. F1-2 jungiamas į esamą stovą, 1a. palubėje.

Suprojektuotas naujas F1 išvadas į esamą KF šulinį kieme. Pasijungimo altitudę šulinyje tikslinti prieš montavimo darbus. Sumontavus nuotekų tinklus, atlikti jų hidraulinį išbandymą ir atstatyti esamas dangas.

7.3. Šildymo sistema

Projektuojamos patalpos yra šiuo metu eksploatuojamos, tik keičiama jų veiklos paskirtis. Patalpų išplanavimai nėra keičiami. Šilumos nuostoliai patalpose nesikeičia, todėl paliekama esama šildymo sistema su esamais šildymo prietaisais.

7.4. Vėdinimo sistema

Projektuojant numatomas vienas oro šalinimo ventiliatorius virtuvėje, kuris prieš kurį laiką buvo pavogtas.

Projektuojamose valgyklos, virtuvės ir aktų salės patalpose yra įrengtas vėdinimas atitinkantis normatyvinių dokumentų reikalavimus (aktų salėje rekuperacinė vėdinimo sistema, virtuvėje oro

šalinimas nuo gratraukių dirba porpje su oro tiekimo kamera tiekiančia orą į valgyklos salę). Šiame etape sprendžiamas kitų patalpų vėdinimas.

Pastate įsikūrusios įvairios paskirties patalpos, jų vėdinimo klausimai sprendžiami atsižvelgiant į šioms patalpoms keliamus reikalavimus (detalesnius sprendinius žiūrėti ŠV dalyje).

San. mazgų blokui (patalpos 1-32÷36) projektuojama ištraukiamoji ventiliacija. Numatomas stoginis oro šalinimo ventiliatorius (šalinamo oro kiekis 975m³/h). Ortakio stovas nuleidžiamas į 1-a aukštą, kertant perdangas projektuojamas ugnies vožtuvas su išsilydančiu elementu. Oras šalinamas apvaliais difuzoriais, oro srautų sureguliuvimui numatomos apvalios oro reguliavimo sklendės.

Pavieniam san. mazgui (patalpa 1-72) projektuojamas buitinis oro šalinimo ventiliatorius, kuris išmetamą orą šalina į patalpoje esantį natūralios traukos kanalą.

Kitose patalpose projektuojama rekuperacinė vėdinimo sistema. Renkami pastatomi, vienai patalpai skirti vėdinimo agregatai (taip išvengiama ortakių vedžiojimo). Rekuperatorius turi plokštelinį šilumokaitį, kuriame iš patalpos šalinamas oras sušildo į patalpas tiekiamą orą. Iki reikiamos temperatūros oras sušildomas integruotu elektriniu kaloriferiu. Įrenginio darbą valdo integruota automatika.

7.5. Kondicionavimo sistema

Vėsinimo sistemos projektuojamos paskaičiuojant, kad patalpų temperatūra nešildymo sezono metu būtų neaukštesnė kaip 24°C. Skaičiuojant vėsos poreikius buvo įvertintos patalpų padėtytys atsižvelgiant į pasaulio šalių kryptį, langų ir atitvarų plotus, bei šilumos išsiskyrimus nuo elektros prietaisų ir žmonių, esančių patalpoje.

Sieninių kondicionierių galingumas parenkamas atsižvelgiant į suskaičiuotus patalpų vėsos poreikius.

Instaliuotos galios skaičiuotos atsižvelgiant į saulės spinduliuotės intensyvumą gegužės–rugpjūčio mėnesiais.

Projektuojamose patalpose numatoma dešimt multisplit tipo ir dvi split tipo kondicionavimo sistemų. Projektuojamų sistemų šaltnešis freonas R32.

Patalpų temperatūros valdomos reguliavimo pulteliais.

Lauko ir vidaus blokai tarpusavyje sujungiami variniais, gamykliškai izoliuotais vamzdžiais. Lauke einantys vamzdžiai apskardinami.

Būtina sumontuoti kondensato nuvedimą nuo vidinių kondicionavimo sistemos blokų.

Maksimalus leistinas slėgis freoninėse sistemose 4,2MPa.

Maksimali leistina temperatūra freoninėse sistemose 68°C.

7.6. Elektros sistema

Vidaus elektrotechninės dalies kapitalinio remonto projektas, parengtas vadovaujantis projektavimo užduotimi, kitose projekto dalyse priimtais techniniais sprendiniais, statybos techninių

reglamentų ir kitų statybos verslą Lietuvos Respublikoje reglamentuojančių normatyvinių dokumentų reikalavimais.

Pagal elektros energijos tiekimo patikimumą objektas priskiriamas III kategorijai.

III kategorijos elektros tiekimas numatomas iš esamų įvadinių paskirstymo skydų PS-1 ir JS-M esančių pastato elektros skydinėse.

Iš apskaitos skydų į įvadinius paskirstymo skydus projektuojami nauji įvadiniai Cu 4x50 kabeliai.

Elektros tinklai

Remontuojamų patalpų elektros skydinėse R-27 esamas įvadinis paskirstymo skydas rekonstruojamas. Iš esamo apskaitos skydo projektuojamas naujas įvadinis Cu 4x35 kabelis. PS-1 rekonstruojamas (montuojama nauja elektros įranga, keičiamos ar tvarkomos esamos skydų durelės, spynos). Prie PS-1 prijungiami esami magistraliniai kabeliai.

Remontuojamų patalpų elektros įrenginių pajungimas numatytas iš esamų paskirstymo skydų AS-2 ir AS-3.

Iš įvadinio paskirstymo skydo PS-1 į paskirstymo skydus AS-2 ir AS-3 projektuojamas magistralinis kabelis Cu 5x25, žn keltuvui – Cu 5x2,5. Kabeliai montuojami sienose, virš pakabinamų lubų vamzdžiuose.

Skirstomieji vidaus elektros jėgos tinklai projektuojami variniais kabeliais Cu 3x2,5 (kištukinių lizdų grupės, el. vandens šildytuvai). Skirstomieji vidaus tinklai projektuojami paklojant juos grindyse PVC vamzdžiuose, ar kabeliniuose kanaluose palubėje.

Objekte numatyta įrengti elektros skydus, atitinkančius standarto LST EN 60439 reikalavimus.

Kabeliams kertant statybines konstrukcijas, angos tarp jų užsandarinamos nedegiomis medžiagomis, nesumažinant kertamos konstrukcijos atsparumo ugniai.

Apšvietimo tinklai

Projekte numatytas bendras darbinis, avarinis ir evakuacinis apšvietimas.

Apšvietumas priimtas pagal higienines normas, statybos normų ir taisyklių reikalavimus bei užsakovo užduotis.

Apšvietimo intensyvumas, šviestuvų tipai ir kiekiai, priimti priklausomai nuo patalpų paskirties bei juose atliekamų darbų charakterio, nuo patalpų sienų ir lubų atspindžio koeficientų, šviestuvų techninių charakteristikų.

Apšvietumas priimtas pagal HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.

Patalpų apšviestumo skaičiavimai atlikti naudojantis apšvietimo modeliavimo ir skaičiavimo programa “Dialux“, naudojant konkrečius šviestuvus. Atliekant montavimo darbus būtina patikslinti apšviestumo skaičiavimus pagal konkrečiai parinktus šviestuvus.

Apšvietimo intensyvumas, šviestuvų tipai ir kiekiai, priimti priklausomai nuo patalpų paskirties bei juose atliekamų darbų charakterio, nuo patalpų sienų ir lubų atspindžio koeficientų, šviestuvų techninių charakteristikų. Šviestuvai patalpose numatyti su LED lempomis.

Apšvietimo elektros tinklai projektuojami variniais kabeliais (Cu 3x2,5 ar Cu 3x1.5).

Projektuojamas apšvietimas prijungiamas prie esamų paskirstymo skydų. Esami skydai keičiami naujais.

Projektuojamas avarinis, evakuacinis apšvietimas. Evakuaciniai šviestuvai priimti su piktograma, nurodančia išėjimo kryptį (patalpų viduje). Avariniai, evakuaciniai šviestuvai komplektuojami su 1h akumuliatorinėmis baterijomis.

Įžeminimo tinklai

Įvadinis skydai įžeminami prijungiant prie esamos įžeminimo sistemos.

Visi elektros įrenginių, šviestuvų, elektros skydų metaliniai korpusai bei kištukiniai lizdai įžeminami panaudojant papildomą PE elektros tinklo laidą, kuris įvadiniuose paskirstymo skyduose patikimai sujungiamas su įžeminimo tinklo neutrале.

7.7. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) sistema

Objekte projektuojamas 6 kat. neekranuotas telekomunikacijų tinklas. Ryšių spinta įrengiama taip, kad kompiuterinio tinklo kabelių ilgiai neviršytų 90 m. Vidaus kompiuterinis tinklas įrengiamas pagal žvaigždės topologiją, atitinka 6 kat. reikalavimus. Ryšių spintoje kompiuterinio tinklo komutacijai panaudojamos 6 kat. komutacinės panelės. Ryšių spinta KS1 19“ 15U yra montuojama pirmame aukšte, 1-72 patalpoje, ryšių spinta KS2 19“ 42U yra montuojama pirmame aukšte, 1-44 patalpoje.

Nuo komutacinės spintos iki darbo vietose projektuojamų telekomunikacinių kištukinių lizdų yra tiesiami 4x2x0,5 mm UTP 6Cat. kabeliai. Telekomunikacijų taškai parenkami pagal architektūrinėje dalyje numatytas darbo vietas. Taip pat pastato visuose aukštuose numatomas tinklas bevielio ryšio įrangai prijungti.

Ryšio paslaugos bus tiekiamos iš esamo telekomunikacijų įvado, esančio administracinėse patalpose.

Kabeliai aukštų koridoriuose yra tiesiami PVC kabeliniuose kanaluose ir po tinkų iki darbo vietų. Galutinius sprendinius, įrangos montavimo vietas tikslinti darbu atlikimo metu.

Visi ryšių sistemos kabeliai ir įranga turi būti markiruojami. Tarpus tarp kabelių ir vamzdžių perėjose per sienas ir perdangas reikia per visą konstrukcijos storį užsandarinti nedegia ir lengvai pašalinama medžiaga. Atsparumas ugniai užsandarintose vietose turi būti ne mažesnis nei sienos ar perdangos.

Prietaisų, elektros aparatūros, įžeminimo, kabelių montavimo darbus atlikti vadovaujantis "Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis", „Elektros linijų ir instaliavimo taisyklėmis“ ir galiojančių statybinių normų reikalavimais. Ryšių komutacinės spintos įžemintos pagal „Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės 2012m.“ reikalavimus. Ryšių spintoje yra numatyta įžeminimo panelė, kuri turi būti prijungta prie bendro pastato žeminimo kontūro R-10 om.

Be aukščiau paminėtų reikalavimų tinklų kabelinės sistemos instaliavimo darbai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu, statybos taisyklėmis ir normomis, elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis, priešgaisrinės saugos reikalavimais bei nepažeidžiant saugumo technikos reikalavimų. Vykdamas instaliavimo darbus turi būti išlaikytas tinklo medžiagų tipų, dizaino ir konstrukcijų vienodumas vienoje instaliacijoje. Visos instaliacinės medžiagos turi būti instaliuojamos griežtai pagal jų gamintojų specifikacijas ir reikalavimus. Kabeliai instaliuojami taip, kad nebūtų susipynę, tvarkingai surišti.

Įranga turi būti išdėstoma taip, kad būtų maksimaliai patogus atlikti prijungimus, matavimus, nustatymus, reguliavimus. Po tinklo instaliavimo būtina atlikti tinklo testavimo darbus. Testavimo dokumentacija priduodama užsakovui.

7.8. Apsauginės signalizacijos sistema

Šiame projekte numatytų darbų paskirtis – pagaminti, išbandyti ir perduoti užsakovui pilnai įrengtą ir veikiančią apsauginės signalizacijos sistemą. Rangovas privalo pateikti užsakovui sumontuotų sistemų valdymo, priežiūros ir eksploataavimo instrukcijas lietuvių kalba, išpildomą darbų dokumentaciją, matavimų – bandymų protokolus, darbo projektą, įrangos pasus, sistemos veikimui reikalingų licencijų sertifikatus.

Signalizacijos prietaisų aparatūros montavimas, laidų išvedžiojimas turi būti atliekamas vadovaujantis prietaisų techninės dokumentacijos nurodymais. Montavimo ir įžeminimo darbus atlikti prisilaikant elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių.

Apsaugos signalizacija

Objekto patalpose projektuojama apsauginės signalizacijos sistema. Patalpos saugomos tūrio (infraraudonų spindulių judesio) ir perimetro (magnetiniai kontaktai ant durų, stiklo dūžio jutikliai) davikliais. Tūrio ir perimetro davikliai jungiami į atskirus spindulius. Apsaugos sričių valdymas galimas įvedant kodus valdymo pulteliuose. Sistemos gedimai ir aliarminiai pranešimai perduodami GSM signalu atsakingiems asmenims arba saugos tarnybai. Aliarmo signalo pranešimui ant fasadinės pastato sienos projektuojama lauko sirena su blykste ir vidine akumuliatorine baterija. Pastato viduje projektuojamos vidinės sirenos.

Apsaugos sistemos centralė projektuojama pirmame aukšte, 1-37 pat. Numatoma centralė ne mažiau kaip 8 zonų, panaudojant 8 zonų išplėtimo modulius gali būti plečiama ne mažiau kaip iki 152 zonų, palaikanti iki 8 nepriklausomų apsaugos grupių. Nepriklausoma apsaugos grupė užtikrina tik tai

konkrečiai grupei priskirtų apsaugos zonų įjungimą/ išjungimą. Nepriklausomų apsaugos grupių programavimas derinamas su užsakovu.

Sistemos įrengimo metu apsauginei centrinei turi būti numatoma su centrale suderinamas komunikatorius. Komunikatorius turi būti suprogramuotas ir suderintas taip, kad būtų galimybė apsauginės signalizacijos sistemą pajungti į centrinį stebėjimo pultą su galimybe perduoti konkrečią suveikimo zoną, signalizacijos įjungimo/ išjungimo informaciją, zonų gedimus, sabotazo signalus, maitinimo sistemų sutrikimus ir kitą signalizacijos sistemos siunčiamą informaciją.

Personalo iškvietimo sistema

Neįgaliųjų san mazge projektuojama personalo iškvietimo sistema. Šios sistemos pagrindinis pultas numatomas pirmo aukšto 1-29 pat. (vietą būtina tikslinti darbų atlikimo metu).

Iškvietimo mygtukai įrengiami ŽN mazguose (žr. planuose). Ant lubų įrengiamas iškvietimo mygtukas su virvute, ant sienos įrengiamas iškvietimo mygtukas su atstatymo klavišu. Išorinėje pusėje virš durų lubose įrengiama blykstė su sirena. Sistema apjungiama naudojant UTP 5 kat. kabelį.

Apsaugos sistemos kabeliai išvedžiojami paslėptu būdu (po tinku, virš pakeliamųjų lubų, elektroninių ryšių dalyje numatomais kabeliniais kanalais). Perėjimuose per sienas, rūsio patalpose signaliniai kabeliai numatomi kloti PVCd16-20 apsauginiuose vamzdžiuose arba kabeliniuose kanaluose. Tarp aukštų kabeliai tiesiami atskirais stovais. Prietaisus ir signalizatorius montuoti vadovaujantis jų technine dokumentacija ir aprašymais. Tvirtinimo vieta ir galutiniai apsauginės signalizacijos ir vaizdo stebėjimo sistemos sprendiniai turi būti tikslinami montavimo darbų eigoje priklausomai nuo esamų realių sąlygų ir kitų inžinerinių sistemų įrangos išdėstymo. Bet koku atveju visi apsauginės signalizacijos sprendinių pakeitimai privalo būti atliekami laikantis LR galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimų. Visi sistemos kabeliai ir įranga turi būti markiruojami. Tarpus tarp kabelių ir vamzdžių perėjose per sienas ir perdangas reikia per visą konstrukcijos storį užsandarinti nedegia ir lengvai pašalinama medžiaga. Atsparumas ugniai užsandarintose vietose turi būti ne mažesnis nei sienos ar perdangos.

Visi šioje projekto dalyje numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Statybos montavimo darbus vykdyti laikantis saugumo technikos taisyklių ir LR statybos techninių reglamentų reikalavimų.

7.9. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema

Rekonstruojamame pastate projektuojama adresinė gaisrinė signalizacija (A tipo) ir trečio tipo evakuacijos valdymo sistema.

Gaisrine signalizacija numatoma saugoti: bendros paskirties patalpas – adresiniais optiniais dūmų detektoriais. Virš pakabinamų lubų privalo būti sumontuoti dūminiai detektoriai, tose patalpose, kuriose bus numatytos pakabinamos lubos ir erdvė virš jų bus daugiau kaip keturiasdešimt centimetrų.

Ant pakabinamų lubų montuojamas šviesinis suveikusio detektoriaus indikatorius. Taip pat reikia numatyti angas lubose, viršlubinių detektorių techninei priežiūrai (tikslinti darbų atlikimo metu). Projektuojama centralė yra su atskirais gaisro pavojaus ir sistemos gedimo indikatoriais, turinti NO/NC relinius išėjimus automatikos, susijusios su gaisro signalizacija, funkcijoms valdyti, atitinkanti LST EN-54 normų reikalavimus. GAS sistemos valdymo ir rodymo įranga turi būti aprobuota priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos Gaisrinių tyrimų centre. Numatoma montuoti pirmame aukšte 1-72 patalpoje. Pavojaus ir gedimo signalai perduodami į apsaugos sistemos centralę. GAS sistemos valdymo ir rodymo įranga maitinama iš ~230V 50 Hz elektros tinklo, per žeminančius transformatorius ir įtampos išlyginimo traktus, turinčius savyje akumuliatorinių baterijų automatinio pakrovimo schemą ir gnybtus akumuliatorinių baterijų prijungimui (turėtų būti užtikrinta 1 elektros tiekimo patikimumo kategorija). Rezervinis koncentratorių maitinimas vyksta nuo papildomų maitinimo šaltinių – akumuliatorių, aprūpinančių sistemą elektros energija, dingus tinklo įtampai.

Gaisrinė signalizacija projektuojama su dūminiais detektoriais bei rankiniais gaisro pavojaus signalizatoriais atitinkančiais LST EN-54 standartą ir aprobuotais priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos Gaisrinių tyrimų centre. Dūminiai detektoriai montuojami prie lubų. Brėžiniuose detektorių pastatymo vieta sąlyginė. Šis projektas nepakeičia normatyvinių teisės aktų ir kitų dokumentų. Detektorių, ranka valdomų pavojaus signalizavimo įtaisų, žmonių įspėjimo apie gaisrą įtaisų tvirtinimo vieta, montavimo darbų eigoje gali būti koreguojama, priklausomai nuo lubų dizaino bei kitų inžinerinių sistemų įrangos išdėstymo, bet koku atveju detektoriai privalo būti montuojami pagal pirmiau išdėstytus reikalavimus bei normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Pastate numatoma 3 tipo gaisro įspėjimo ir valdymo sistema. Žmonių perspėjimui numatomos gaisrinės sirenos su blykstėmis. Perspėjimo priemonės įsijungia nuspaudus gaisro pavojaus mygtuką ar automatiškai suveikus gaisro detektoriui. Sanitariniame mazge, pritaikytame žmonėms su negalia, yra projektuojama gaisro pavojaus blykstė.

Prie visų evakuacinių išėjimų bei nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos pastatuose iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neviršijančių 30 m atstumu, projektuojami priešgaisriniai rankiniai pavojaus signalizatoriai. Rankiniai gaisro pavojaus signalizatoriai įrengiami 1,5 m. aukštyje nuo grindų lygio ir skirti signalui apie gaisrą sukelti rankiniu būdu.

Ant pastato fasadinės dalies numatoma lauko sirena. Ji montuojama taip, kad būtų matoma nuo gatvės, ne žemesniame kaip 2,75 m aukštyje. Tai yra garsinė sirena su raudonos spalvos šviesinėmis blykstėmis. Įvadas į lauko sirenas atliekamas paslėptu būdu – atvedamas per kiaurymę tiesiai iš vidinės pastato pusės į montavimo vietą. Instaliacijos vykdymui numatytas gaisrinei signalizacijai skirtas ekranuotas kabelis 2x1,0. Visi laidai sujungiami lituojant arba varžtų pagalba. Signalizacijos įrenginiai įžeminami vadovaujantis EİİBT ir gamyklos gamintojos reikalavimais.

Prietaisus ir signalizatorius montuoti vadovaujantis jų technine dokumentacija ir aprašymais. Būtina įvertinti visų darbų vykdymo metu atsiradusių papildomų patalpų, pertvarų, pakabinamų lubų, lubų perkritimų ir pan. įtaką gaisro detektorių išdėstymui. Visi darbų vykdymo metu numatomi sistemos pakeitimai turi būti daromi sutinkamai su visomis galiojančiomis normomis, taisyklėmis ir reikalavimais.

Visi sistemos kabeliai ir įranga turi būti markiruojami.

Tarpus tarp kabelių ir vamzdžių perėjose per sienas ir perdangas reikia per visą konstrukcijos storį užsandarinti nedegia ir lengvai pašalinama medžiaga. Atsparumas ugniai užsandarintose vietose turi būti ne mažesnis nei sienos ar perdangos.

Visi šioje projekto dalyje numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Įrangą įžeminti pagal ("Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės", Vilnius, 2012 m.) reikalavimus. Statybos montavimo darbus vykdyti laikantis saugumo technikos taisyklių ir LR statybos techninių reglamentų reikalavimų.

7.10. Stacionarios gaisrų gesinimo sistemos

Statinyje įrengti stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos nenumatoma, nes to nereikalauja Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės [15]. Nebus didesnių, kaip 2000 kv. m Cg kategorijos pagal gaisro pavojų patalpų. Žmonių skaičius neviršys 5000.

Lauko gaisrinio vandentiekio (gaisrinių hidrantų) tinklas ar vandens telkiniai (šaltiniai) gaisrui gesinti

Atsižvelgiant į vietovėje vienu metu kilusių gaisrų skaičių, reikiamas vandens srautas statinio gaisrinio skyriaus išorės gaisrų gesinimui parenkamas pagal didžiausią gaisrinio skyriaus tūrį ir gaisro pavojų. Statinio (gaisrinio skyriaus) išorės gaisrų gesinimui, nustatytas 25 l/s vandens srautas 3 val. laikotarpyje. Naudojami esami gaisriniai hidrantai.

Vandens tiekimas gaisro gesinimui užtikrinamas iš artimiausių antžeminių gaisrinių hidrantų, įrengtų vandentiekio žiediniuose tinkluose, esančių gatvėse šalia saugomo statinio, ne didesniu kaip 100 m atstumu pagal gaisrinių žarnų tiesimo liniją iki tolimiausio statinio taško. Gaisriniai hidrantai vandentiekio tinkluose įrengiami kas 150–200 m, ne toliau, kaip 2,5 m nuo privažiavimo prie jo kelio. Vienas antžeminis gaisrinis hidrantas yra Ateities ir Mokyklos gatvėje, netoli įėjimo į mokyklą, kitas Ateities ir Atgimimo g. sankryžoje, sekantis prie stadiono Čepulėno g. Gaisriniai hidrantai nudažyti raudonai, lengvai prieinami ir privažiuojami gaisrinių automobilių. Įgyvendinti reikalavimai, kai prie kiekvieno gaisro gesinimo šaltinio turi būti įrengti tinkami keliai su pritaikytomis kelio dangomis gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti. Naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus ir pritaikytos kelio dangos (ne mažesnis, kaip 3,5 m kietos dangos kelio plotis).

Gaisrų gesinimui naudojami gaisriniai hidrantai turi būti nuolat tvarkingi, patikrinami pagal grafiką ir pateikiama išvada apie jų techninę būklę juos eksploatuojančiai įmonei.

Statinio vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos

Statinyje vidaus gaisrinio vandentiekio sistema neprojektuojama vadovaujantis statinių vidaus gaisrinio vandentiekio taisyklių nuostatomis.

Vienoje L1 tipo laiptinėje yra suprojektuoti ne mažesni, kaip 50 mm tarpai, skirti gaisrinėms žarnoms nutempti, todėl sausvamzdis neprojektuojamas.

8. Gaisrinės saugos dalies duomenys

Gaisrinės saugos sprendiniai aprašomi atskiroje dalyje.

9. Sanitarinio buitinių darbuotojų aptarnavimo ir maitinimo sprendiniai

Projektavimo užduotyje nenumatytas mokinių ar dirbančių mokytojų/ darbuotojų skaičiaus didinimas. San mazgų skaičius paliekamas esamas, tik įrengiamas „A“ tipo san mazgas žmonėms su negalia.

10. Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai

Pastatas yra neaptvertoje teritorijoje. Įvažiavimas į teritoriją – esamu įvažiavimu iš Ateities g. rytinėje sklypo dalyje.

Įvažiavimai nekeičiami. Statybos metu numatoma laikina sustojimo zona kroviniams transportui, kurioje bus iškraunamos medžiagos prieš sunešant į saugojimo zoną. Numatoma iškrovimo zona neuždarys įvažiavimo į teritoriją. Pagrindinė aikštelė nenaudojama statybvietei. Ji paliekama mokyklos poreikiams. Po projekto įgyvendinimo, sklypo pakeitimai esamai situacijai įtakos neturės.

11. Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Remontuojamo pastato poveikis aplinkai nedidelis. Statybos darbų metu bus laikomasi Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“: apsauginės priemonės (aptvėrimais, laikiniais stogeliais) bus įrengtos žmonių judėjimo/ buvimo vietose, kad užtikrinti jų saugumą. Statinys remontuojamas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogo ir pan.) rizikos. Remontuojant statinį, jame sudaromos normalios patalpų eksploatavimo sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, natūralus vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Pastato remonto metu naudojami statybos produktai yra nelaidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeldami grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms.

Atlikus pastato kapitalinio remonto darbus, trečiųjų asmenų veiklos/ darbo sąlygos nepablogės, palyginus su sąlygomis, kurias jie turėjo iki statybos pradžios. Pastato, inžinerinių sistemų statyba (tiesimas) pastato viduje nepablogins trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudarys prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę.

Techninio darbo projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal Lietuvos Respublikos Statybos Įstatymo 6 straipsnio 4 punktą.

12. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo sprendiniai – esami, šiuo projektu nekeičiami.

Saugus naudojimas

Pastatas, jo inžinerinės sistemos, remontuojamos pagal STR reikalavimus ir turi būti atlikti taip, kad juos naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų: paslydimo, kritimo, susidūrimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogo rizikos.

Paslydimo, kritimo, susidūrimo rizikai išvengti pastato naudotojų judėjimo keliuose nustatomi šie reikalavimai:

- grindys numatomos neslidžios;
- slenksčiai, ties įėjimu į pastatą, ne aukštesni kaip 0,02 m;
- pavieniai laipteliai draudžiami ir neprojektuojami;

Žmonių nudegimų ir nuplikinimų rizikai išvengti nustatomi šie reikalavimai:

- šildymo bei karšto vandentiekio prietaisų bei tiekimo ir pašalinimo vamzdžių paviršiaus temperatūra taškuose, kuriuose jie yra pasiekiami, turi būti ne didesnė nei 80°C, o dūmtraukių, dūmtakių paviršiaus - ne didesnė kaip 40°C;
- šilto oro temperatūra, matuojama 0,01 m atstumu nuo ventiliacijos angos, turi būti ne didesnė kaip 70°C;
- buitinio karšto vandens temperatūra turi neviršyti nustatytos HN 24:2003 [6.4.7].

Nutrenkimo elektros srove rizikai išvengti nustatomi šie reikalavimai:

- Pastato elektros inžinerinė sistema projektuojama numatant įžeminimo (įnulinimo) galimybę.

Mokyklos pastate neprojektuojama jokia sprogimui pavojinga patalpa.

13. Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas

Pastatas pritaikomi beklūčiam žmonių su negalia judėjimui (pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priedas). Prie pastato numatomas vertikalus keltuvas, pritaikytas žmonėms su negalia, neįgalųjų patekimui į visus pastato aukštus.

Pirmame aukšte projektuojamas „A“ tipo san mazgas žmonėms su negalia. Patekimas į san mazgą numatomas tiesiai iš bendro naudojimo patalpų (iš koridoriaus). ŽN pritaikytas san mazgas aukšto plane pažymėtas atskiru ženkliniu su ŽN logotipu 1500 mm diametro apskritime.

„A“ tipo san. mazge:

Šalia unitazo iš abiejų pusių 800 mm – 900 mm aukštyje nuo grindų projektuojami atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais.

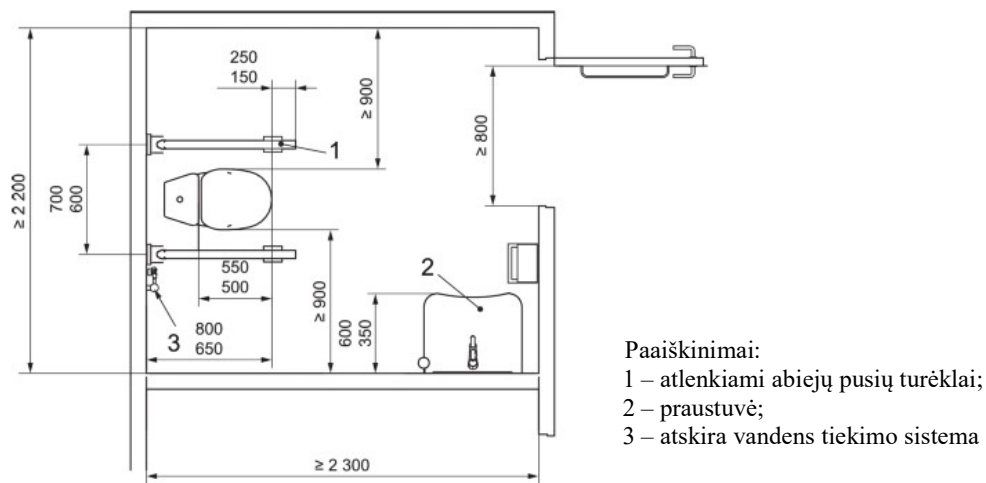
Vertikalusis sieninis turėklas šalia unitazo sėdynės, naudojamas stojantis ir sėdantis.

Šalia unitazo sėdynės prie sienos pritvirtinamas tualetinio popieriaus dozatorius.

Sanitarinėse patalpose neįgaliesiems numatoma įrengti persėdimo įtaisai, atmušos, turėklai, pakabos (kabliai) rūbams ir suoleliai. Unitazas projektuojamas pastatytas taip, kad iš abiejų jo šonų liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazo viršus projektuojamas 430 – 520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant sienos 1000 – 1200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2–3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Kabliuko matmenys apie 70 (h) x 20 x 25 mm. Grindyse privaloma įrengti trapą (nuolydis į trapus 0,01).

Praustuvas projektuojamas pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus projektuojamas 750 – 850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuvą būtina palikti ne mažesnę kaip 1200 mm x 900 mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu privažiuoti. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm – 900 mm aukštyje reikia pritvirtinti turėklus iš Ø 30 mm plieninio chromuoto arba plastikinio vamzdinio profilio l = 500 mm.

Po praustuvu 480 mm nuo grindų projektuojamas įrengta atmuša iš Ø 30 mm plieninio chromuoto arba plastikinio vamzdinio profilio. Atmušos matmenys 400 x 250 mm.



A tipo tualetto patalpos pavyzdys. Šoninis persėdimas iš abiejų pusių

ŽN sanitariniame mazge ant sienos, šalia unitazo įrengiama lanksti dušo žarna su dušo galvute (nepriklausomas vandens šaltinis).

ŽN pritaikyti visi evakuacijos iš pastatų keliai, išėjimai ir durys (jei ne, numatytos palaukimo aikštelės ŽN).

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, ne mažesnis kaip 850 mm. Jei durys yra dvivėrės neautomatinės, varstomosios varčios plotis toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis įrengiami ne aukštesni nei 20 mm. Durys pastato viduje be slenksčių (detalesnius sprendinius žiūrėti durų specifikacijų aprašymuose).

14. Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas: projektuojami buitinių nuotekų tinklai nuo pastato iki pirmojo esamo šulinio, esamų vamzdžių vietoje.

15. Trumpas pastato (jo dalies) energinio naudingumo įvertinimas. Pateikiami duomenys ir skaičiavimai apie pastato (jo dalies) atitiktį projekte nurodytai energinio naudingumo klasei, pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

Esama pastato energinio naudingumo klasė – B. Energinio naudingumo klasė projektu nekeičiama, nenumatomi sprendiniai energinio naudingumo klasės gerinimui.

16. Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams ir pagrindžiantys skaičiavimai

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai

Remontuojamame pastate insoliacijos ir natūralaus apšvietimo rodikliai nekeičiami.

Remontuojamose patalpose atnaujinamas dirbtinis apšvietimas. Patalpų vidaus apšvieta priimta pagal HN 98:2000, HN 98:2014 ir pagal Europos standartą EN 12464-1.

Vidaus patalpų apšvietimui numatomi paviršiniai šviestuvai su LED šviesos diodų technologija, montuojami pakabinamų lubų konstrukcijoje.

HN 98 : 2000 B.3 lentelė. Rekomenduojamos apšvietos vertės ir apšvietos kokybės klasės

Patalpos pavadinimas	Apšvietos ribinės vertės, lx,	Apšvietos kokybės klasės
Darbo su komp. patalpa (kabinetai)	500-750	A-B
Tualetai	150-200	C-D

Dirbtinio elektros apšvietimo sistema turi atitikti „Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis“ ir „Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis“ nustatytus reikalavimus

Numatoma vidaus aplinkos garso klasė

Patalpų vidaus garso klasė esama – C – priimtino akustinio komforto sąlygų klasė (pagal STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“).

17. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos,

kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams;

Parengtas projektas atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, reikalavimams ir nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

18. Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą, numatomus naudoti gamtos išteklius ir galimą taršą

Statybos metu sklype esantys augalai yra saugomi, esant poreikiui numatomas jų apdengimas specialiais skydais. Atstatoma statybos darbų metu pažeistos dangos. Prieš pradėdant remonto darbus rangovas pateikia statinio statybos techninės priežiūros vadovui patvirtintą sutarties kopiją su statybinės atliekas tvarkančia įmone dėl statybinių atliekų perdavimo šiai įmonei, arba regiono aplinkos apsaugos departamento išduotas statybinių atliekų pašalinimo sąlygas. Griovimo darbai nenumatomi, tik bus ardomos polanginės dalys, suformuojant duris keltuvo įrengimui. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų) kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos-betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomos į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė, statybinės šiukšlės), išvežti į sąvartyną draudžiama.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugojamos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia gamtos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Rangovas statytojui pateikia pažymą (-as) apie statybinių atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei arba jų sutvarkymą kitu teisės aktais nustatytu būdu plačiau apie atliekų tvarkymą žiūr. SO dalies aprašyme.

19. Duomenys apie numatomas įrengti elektromobilių įkrovimo prieigas vadovaujantis STR 2.06.04:2014: automobilių stovėjimo vietos nėra projektuojamos, esama situacija, nėra pabloginama.

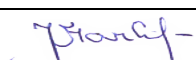
20. Duomenys apie cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių,

mikroklimato, apšvietos ir kitus neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančius veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape

Atliekami triukšmo, mikroklimato, vandens temperatūros labiausiai nutolusiame taške, sandarumo laboratoriniai tyrimai.

21. Reikalavimai ir nurodymai statytojui

Projektas atitinka projektavimo bei statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos, aplinkos apsaugos ir priešgaisrinius reikalavimus. Projektą leidžiama keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis institucijomis. Objekte turi būti vykdoma statinio projekto vykdymo (autorinė) priežiūra.

Pareigos	V. Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PV	J. Valančiūtė – Markevičienė	A 1979		2024-11

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Būtinios projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos

Ši techninė specifikacija yra neatskiriama techninio darbo projekto techninių specifikacijų bendroji dalis. Ji papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais atskirų projekto dalių technines specifikacijas.

Šių techninių specifikacijų reikalavimai apima tokias statybos sritis:


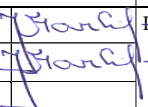
- statybos darbų organizavimas;
- statybos paruošiamieji ir ardymo darbai;
- visų rūšių statybos aikštelėje vykdomi statybos ir montavimo darbai, izoliacijos ir apdailos darbai (vykdymas ir darbų kokybės kontrolė).

Techninių specifikacijų reikalavimai privalomi Rangovui, Subrangovams, statybinių medžiagų Gamintojams ir Tiekėjams.

Reikalavimus ir nurodymus pagal atskirus bendrųjų statybos darbų rūšis žr. sekančiose šių techninių specifikacijų skyriuose.

Statytojas, norintis gauti leidimą atnaujinti (modernizuoti) statinį, savivaldybės administracijai pateikia prašymą ir kitus Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nurodytus dokumentus tiesiogiai ar nuotoliniu būdu, pasinaudodamas Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacine sistema „TSP vartai“ (toliau – IS „Infostatyba“) www.planuojustatau.lt.

Jei projektą pagal kompetenciją patikrinęs asmuo nusprendžia, kad projektas neatitinka nustatytų reikalavimų, prašymą pateikęs asmuo neturi statytojo teisės, trūksta privalomų pateikti dokumentų, pagal tikrinusio projektą asmens prašymą nustatytu terminu nepateiktas statinio popierinis variantas ar yra kitų priežasčių, dėl kurių pagal tokį projektą negali būti išduotas statybą leidžiantis dokumentas, jis tai nurodo IS „Infostatyba“, atskirai pateikdamas nepritarimo motyvus; turi būti nurodyta, kokie konkretūs teisės aktų reikalavimai yra pažeisti ar kokios prisijungimo sąlygos ar specialieji reikalavimai neįvykdyti, arba tai, kad trūkstant pateiktos informacijos sprendimui priimti, pagal tikrinančio asmens prašymą papildoma informacija nebuvo pateikta ir dėl to pritarti projektui nėra galimybės.

A	2024	TDP sprendinių A laida, užsakovui pakeitus TU		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuotojas	 Statinio projekto pavadinimas: Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas		
A 1979	PV	J. Valančiūtė-Markevičiėnė	 Dokumento pavadinimas: Bendroji techninė specifikacija	Laida
A 1979	PDV/Arch.	J. Valančiūtė-Markevičiėnė		A
LT	Statytojas: Ignalinos rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: AZP-023-276-TDP-BD. TS		Lapas 1
				Lapų 16

Jei projektą patikrinęs asmuo projektui pritaria, jis tai nurodo IS „Infostatyba“; nustatytu terminu pritarimo nenurodžius, laikoma, kad projektui yra pritarta.

Pasibaigus projekto tikrinimo terminui, įgaliotas išduoti statybą leidžiantį dokumentą savivaldybės valstybės tarnautojas per 3 darbo dienas raštu informuoja statytoją, kad jam:

- išduodamas statybą leidžiantis dokumentas, – jei negauta nė vieno nepritarimo projektui; jei buvo nuspręsta leisti statyti statinį laikinai naudoti, statybą leidžiančiame dokumente nurodomas statinio laikino naudojimo terminas;

- statybą leidžiantis dokumentas neišduodamas, – jei gautas nors vienas nepritarimas projektui, taip pat Statybos įstatymo 23 straipsnio 23 dalies 1 punkte nurodytu atveju; neišdavimo motyvai nurodomi rašte.

Išduodant statybą leidžiančius dokumentus, iš statytojų imama Vyriausybės nustatyto dydžio rinkliava.

Statytojas informaciją apie rangovo pasamdymą ir kiekvieno pagrindinių statybos sričių vadovo, nurodyto Statybos įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 12 punkte, pasamdymą ar paskyrimą ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo jų pasamdymo ar paskyrimo paskelbia IS „Infostatyba“ interneto tinklalapyje www.planuojustatyti.lt.

Rangovas (ir užsakovo patvirtinti subrangovai) turi būti Lietuvos Respublikoje registruotas ir atitinkamai atestuotas juridinis vienetas, turintis panašaus darbo patirtį ir šiam darbui atlikti reikalingą personalą bei įrangą.

Rangovas (ir užsakovo patvirtinti subrangovai), užsakovui paprašius privalo pateikti savo atliktų panašių darbų sąrašą ir sudaryti sąlygas juos apžiūrėti.

Rangovas privalo:

1) Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka paskirti (pasamdyti) statinio statybos vadovą (turi turėti statybos inžinieriaus išsilavinimą);

2) pradėti statinio statybos darbus tik po to, kai statytojas (užsakovas) pateikė statybos leidimą bei statinio projektą ir pagal aktą perdavė statybvietę (o rangovas ją priėmė);

3) vykdyti statybos darbus pagal statinio projektą, taip pat Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatytais atvejais pagal rangovo parengtą statybos darbų technologijos projektą, vadovautis įstatymais, Vyriausybės nutarimais, teritorijų planavimo dokumentais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, laikytis nustatytų statinio projektavimo sąlygų reikalavimų, Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų nustatytų reikalavimų, vykdyti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovų (šios priežiūros dalių vadovų) ir statinio statybos techninės (bendrosios ir specialiosios) priežiūros vadovų

nurodymus;

4) įrengti prie statybos sklypo (statybvietės) stendą su informacija apie statomą statinį;

5) užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje bei rekonstruojamame statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos ir nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugą, greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, nurodytų Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje;

6) įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus ir perduoti juos statytojui (užsakovui) (jei šiuos dokumentus rangovas praranda, jis turi savo lėšomis juos atkurti); atlikti konstrukcijų tyrimus bei atidengti paslėptas konstrukcijas ir paslėptus darbus;

7) dalyvauti statinį pripažįstant tinkamu naudoti;

8) leisti Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos pareigūnams bei statytojo (užsakovo) ir statinio projektuotojo įgaliotiems asmenims, kai tai susiję su jų pareigų vykdymu, netrukdomiems patekti į statybvietais, statomus (rekonstruojamus, remontuojamus) ar griaujamus statinius (juose esančius butus) bei minėtų asmenų reikalavimu pateikti visus statybos dokumentus.

Jei rangovas numato dalį Darbų perduoti vykdyti subrangovams, tai ši dalis negali viršyti 40 procentų visos Darbų apimties. Subrangovai turi atitikti bendruosius kvalifikacinius reikalavimus, taip pat turėti galiojančius atestatus tiems darbams, kuriuos subrangos būdu tiekėjas (generalinis rangovas) perduoda subrangovui vykdyti. Jei, tikrinant pasiūlymą, išaiškėja, kad siūlomi subrangovai šių reikalavimų neatitinka, tiekėjo pasiūlymas atmetamas.

Užsakovas, Techninis prižiūrėtojas, Rangovas, Subrangovai ir kiti statybos proceso dalyviai privalo vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais.

2. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Pagrindinių sričių statybos vadovų kvalifikaciją reglamentuoja Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas.

Vykdyti statinių statybą, tame tarpe paprastojo remonto (modernizavimo) rangos darbus, turi teisę Lietuvos Respublikoje įregistruota statybos įmonė arba užsienio valstybės įmonė, gavusi Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą verstis šia veikla. Rangovų ir subrangovų atestavimą ir teisės pripažinimą atlieka valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras.

Statybos rangovų ir subrangovų teises ir pareigas nustato užsakovas su juo sudarytoje statybos rangos sutartyje, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu bei kt., poįstatyminiais aktais, statybos techniniais reglamentais.

3. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai:

Statinio statybos vadovas – statybos inžinierius, kuris, atstovaudamas rangovui (kai statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu) ir įgyvendindamas statinio projektą nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo, vadovauja statybos darbams, kartu gali būti bendrųjų statybos darbų vadovas, koordinuoja statinio statybos specialiųjų darbų vykdymą bei šių darbų vadovų veiklą ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio atitiktį statinio projektui ir statinio normatyvinę kokybę, gavęs Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą verstis šia veikla.

Statinio specialiųjų statybos darbų vadovas – statybos inžinierius, kuris, atstovaudamas rangovui (kai statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu) ir įgyvendindamas statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti, vadovauja tam tikriems specialiesiems statybos darbams, būdamas techniniais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui, pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę, gavęs Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą verstis šia veikla.

4. Saugaus darbo, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai statybos metu

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis DT 5-00 saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Ypatinga dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;
- pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- keliamų gaminių prikabinimas bei perkėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- gaminiai nebūtų perkeliama virš zonų už statybos aikštelės ribų (už tvoros), o taip pat virš zonų kur yra žmonės;
- nebūtų žmonių po keliamosiomis konstrukcijomis, medžiagomis ir zonose, kur jos gali nukristi;
- nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos darbo pertraukų metu;
- darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal SDTB-13;

- „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“;
- dirbantieji ant stogo darbininkai būtų aprūpinti apsauginiais diržais;
- tiršto rūko, lijdros ar perkūnijos metu, taip pat esant vėjui stipresniam kaip 15 m/s, darbai ant stogo būtų sustabdyti;

- objekte būtų vaistinė su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmos pagalbos priemonės;
- visi elektriniai mechanizmai ir įrankiai būtų įžeminti;
- esamos laiptinės ir praėjimai nebūtų užkrauti statybinėmis medžiagomis;
- iki statybos pradžios būtų parengtas rangovo darbų vykdymo (technologinis) projektas;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą.

Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų ir atskiruose pastato aukštuose, kur vyksta statybos darbai, gerai prieinamuose vietose būtina įrengti priešgaisrinius postus (skydai su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriumi).

4.1. Asmeninės apsaugos ir sveikatos priemonės

Apsauginis šalmas. Darbuotojai dirbantys statybvietėje ar ją lankantis, turi būti aprūpinti statybiniais šalmais, atitinkančiais Lietuvos standarto LST EN 397 reikalavimus. Kiekvienas šalmas turi būti gamintojo paženklintas :nurodytas šalmo tipas, pagaminimo metai ir metų ketvirtis, Europos standarto žymuo, gamintojo pavadinimas arba identifikacinis ženklas, CE žyma ir šalmo dydis.

Pirštinės. Pirštinės turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 388 reikalavimus. Kiekvienas darbuotojas privalo dėvėti jo plaštakos dydį atitinkančias pirštines.

Apsauginiai darbo drabužiai. Apsauginiai darbo drabužiai turi atitikti Lietuvos standarto LST EN340 reikalavimus.

Profesinė avalynė. Profesinė avalynė turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 346 reikalavimus.

4.2. Įspėjamieji saugos ir sveikatos ženklai

Statybvietė paženklinta saugos ir sveikatos ženklais, tam kad darbuotojai suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Ženklai išdėlioti ten kur pavojingų vietų negalima pakankamai apriboti techninėmis ir kolektyvinėmis priemonėmis.

Pagrindiniai naudojami ženklai:

- draudžiamieji;
- įspėjamieji;
- įpareigojamieji;
- evakuaciniai;
- gaisrinių saugos priemonių;

- informaciniai.

Šie ženklai naudojami tam, kad darbuotojas suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Tam, kad darbuotojai nepatektų į pavojingas zonas naudojamos apsauginės tvorelės ir/arba „STOP“ juosta.

Mobiliais telefonais naudojasi statybos vadovas, vykdytojai, meistrai, ir kt. Taip užtikrinamas efektyvesnis darbas. Atsitikus nelaimei, greičiau informuojami darbuotojai, vadovai, bei specialiosios tarnybos.

Statybvietėje dirbantieji atlieka kėlimo, laikymo, nešimo, stūmimo ir kt. darbus. Padidėjusi rizika pasitempti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo.

Tamsiu paros metu keliai, takai ir darbo vietos, kur nepakankamas natūralus apšvietimas, apšviečiamos homogeniniais šviestuvais.

Objekte naudojami draudžiamieji ženklai:

- rūkyti draudžiama;
- pašaliniam įeiti draudžiama.

Objekte naudojami įspėjamieji ženklai:

- įspėjamasis apie elektros srovės pavojų;
- įspėjimas apie degiąją medžiagą;
- įspėjimas apie bendro pobūdžio pavojų;
- įspėjimas apie pakeltą krovinį;
- įspėjimas apie pavojų nukristi.

Objekte naudojami įpareigojamieji ženklai:

- būtina dėvėti batus;
- būtina prisirišti apsauginį šalną;
- būtina dėvėti apsauginius apsauginėmis priemonėmis.

Vietose esančiose 1,3 m ir aukščiau, įrengiami aptvarai. Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus – su viduriniu tašeliu.

Asmeninių saugos priemonių naudojimas

Visi dirbantieji aprūpinami plaštaka apsaugančiomis pirštinėmis ir batais su nepersmeigiamu padu ir apsaugine nosele. Žiemos metu papildomai išduodamos pirštinės, žieminė avalynė ir žieminės striukės.

Suvirintojai mūvi pirštines apsaugančias nuo terminių pavojų. Dėvi apsauginę odinę prijuostę ir kostiumą iš sunkiai degios medžiagos. Avi specialius botus. Naudojasi specialiais

apsauginiais skydeliais saugančiais veidą ir akis.

Krovinių kėlimo rankomis darbai paskirstomi atsižvelgiant į krovinio ir darbo vietos pobūdį, darbuotojų fizines galimybes, amžių ir kitus veiksnius.

Siekiant kėlimo metu išvengti rizikos, kroviniai turi būti tinkamai įpakuoti. Jie kraunami tik tam parinktose ir įrengtose vietose.

Darbuotojams nuolat dirbantiems kėlimo darbus rankomis, daromos papildomos pertraukos. Jie aprūpinti apsaugine avalyne, dėvi pirštines. Darbuotojai instruktuojami kaip saugiai atlikti krovinių kėlimo rankomis darbus, kad būtų visiškai išvengta grėsmės saugai bei sveikatai. Jie mokami, kaip taisyklingai atlikti kėlimo darbus ir naudoti pagalbinės techninės priemonės.

5. Būtinai parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) dokumentai

Iki statybos darbų pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija bei gautas statybą leidžiantis dokumentas. Rangovinė organizacija turi įrengti stendą su privaloma informacija. Rangovinė organizacija parengtame darbų vykdymo technologiniame projekte gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbo saugos reikalavimų.

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią.

Išankstinis pranešimas apie statybos pradžią statybvietėje turi būti iškabintas (paskelbtas) matomoje vietoje (stende su informacija apie statomą statinį ir prireikus tikslinamas apie tai pranešant Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui).

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas, kai statinį projektuojant ar statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, paskiria vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius, kurie turi užtikrinti, kad statinio projekte būtų numatyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai ir statybos metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti normatyviniuose teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą bei vykdyti nurodytas pareigas.

6. Bendri reikalavimai įrenginiams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka

6.1. Gaminų ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama inžinieriaus ir užsakovo patvirtinimui.

Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė. Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

6.2. Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Apšiltinimo ir apdailos medžiagos sandėliuojamos laikinai įrengtose sandėliavimo vietose.

Į objekto teritoriją atvežti gaminiai, iškraunami į įrengtas krovinių sandėliavimo aikštes. Gaminiai sandėliuojami pagal gaminių sandėliavimo schemas.

Norint sandėliuoti statybines medžiagas kitiems savininkams priklausančioje žemėje rangovinė organizacija privalo gauti raštišką sutikimą.

Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti atitikties sertifikatus arba atitikties deklaracijas ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Nenaudotinos degios ir degimą palaikančios medžiagos. Visos į statyvietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais tapatybę.

Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausią statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybos aikštelėje, mažiausią pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas.

Išdėstant sandėlius laikomasi tokių reikalavimų:

- uždari ir atviri sandėliai pageidaujama, kad būtų kuo arčiau darbo vietų;
- ruloninės ir apšiltinimo medžiagos turi būti laikomos kiek galima arčiau kranų pastatymo vietų;
- medžiagas sandėliuoti pagal medžiagų gamintojų rekomendacijas.

Vykdam darbus, draudžiama medžiagas ir konstrukcijas laikinai arba pastoviai sandėliuoti laiptinėse, koridoriuose ir praėjimuose.

Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų veikiančių inžinerinių tinklų draudžiama.

Prie esamų inžinerinių tinklų žemės darbai vykdomi rankiniu būdu.

Gervės tvirtinimo būdai, o taip pat laikino metalinio tinklo tvirtinimo būdas konkretizuojamas rangovo technologiniame projekte.

7. Nurodymai dėl įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji.

Bet kuri specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas užsakovo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data.

Inžinierius turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja užsakovas.

Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus užsakovo ir inžinieriaus peržiūrai.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo užsakovo ir inžinieriaus patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus medžiagas, rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimus apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

8. Nenaudotinos medžiagos (su asbestu ar cheminiais priedais ir kt.)

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangeliavandenilių, švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų.

Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų, chlorpreno kaučiuko, poliacetatų,

poliuretano, polivinchlorido, polivinildenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų.

Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje (gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje).

9. Įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties deklaracijos)

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- eksploatacinių savybių deklaracija;
- gaminio rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui;
- spalvos nuoroda;
- gaminio pagaminimo data.

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu. Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu.

10. Statybos produktų (gminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos

10.1. Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

10.2. Gminių ir medžiagų pristatymas

Gminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

10.3. Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

10.4. Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis rangovo sąskaita.

Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinius visiškai atsako rangovas.

11. Bandymai ir pavyzdžiai

Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti inžinierius.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas;
- turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų;
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su inžinieriumi;

- bandymai turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Bandymus atlikti tik dalyvaujant inžinieriaus atstovui.

Rezultatai turi būti laikomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus.

Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, rangovas turi dalyvaujant užsakovui ar jo atstovui bei inžinieriui testuoti instaliacijas, kaip reikalauja užsakovas bei vietinės susijusios žinybos.

Visos aukščiau minimam testavimui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami rangovo.

11.1. Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti užsakovui ir inžinieriui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

Paslėpti darbai

Rangovas privalo informuoti užsakovo atstovus aikštelėje ir inžinierių, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas, ar darbus.

Apsauga

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

12. Žymėjimai, gaminių ir sistemų identifikacija

Įranga, inžinerinių sistemų dalys, vamzdynai, ortakiai, kabeliai ir t.t., kurie būtini tolimesnėje pastato eksploatacijoje, turi būti pažymėti identifikaciniais ženklais.

Įranga, atskiros vamzdynų sistemos turi būti pažymėti pagal atitinkamą brėžinį nustatytu spalviniu žymėjimu pagal Lietuvoje galiojančius normatyvus. Dėl spalvinio žymėjimo turi būti papildomai susitarta su inžinieriumi.

Visa įranga matomoje vietoje turi turėti etiketes su lengvai skaitomu tekstu. Joje turi būti pažymėtos pagrindinės charakteristikos bei įrangos pavadinimas.

Jei įranga yra izoliuota, išorėje turi likti aiškiai matoma etiketė, kad būtų galima lengvai perskaityti tekstą.

Identifikacinės etiketės

Visa įranga, įskaitant valdymo spintas, termostatus, daviklius, pagrindinius atskiriamuosius vožtuvus, valdymo vožtuvus ir pagrindinės atšakos vamzdžio sklendės turi turėti identifikacines etiketes. Kiekvienoje etiketėje turi būti nurodytas numeris, sistemos pavadinimas ir paskirtis.

Valdymo įrenginiai turi turėti etiketes, schemas, kuriose būtų nurodyta, kokią įrangą jie valdo.

Etiketės turi būti stačiakampio formos, apytiksliai 100x100 mm arba 100x50 mm iš daugiasluoksnio spalvotas/ juodas/ spalvotas laminuoto plastiko su išgraviruotu tekstu.

Visų etikečių spalva turi atitikti valdomai sistemai taikytiną spalvos kodą. Spalvos kodas visais atžvilgiais turi atitikti Lietuvoje naudojamoms normoms vamzdynų identifikavimui, jei atitinkamose specifikacijose ar brėžiniuose nėra nurodyta kitaip.

Rangovas turi parengti brėžinius, kuriuose būtų nurodytas kiekvienos etiketės dydis, skaičiai ir tekstas, ir pateikti užsakovo patvirtinimui. Užsakovui turi būti pateikti ir kiekvienos etikečių

rūšies pavyzdžiai.

Prie gaisrinių hidrantų, čiaupų bei kitų įrenginių turi būti nurodyti ženklai, kaip to reikalauja Lietuvos standartas, ar kaip nurodyta eksploataavimo dokumentuose. Už tų ženklų pateikimą ir pritvirtinimą atsako Rangovas.

Vamzdžių identifikacija

Vamzdžiai turi būti lengvai identifikuojami pagal dažymą arba apklįjavimą.

Naudokite identifikacijos spalvas ir kodus, kuriuose būtų pilnas pavadinimas ir nurodyta srauto kryptis. Identifikacijos taikymo pavyzdžiai ir gamintojo nurodytos jų naudojimo instrukcijos turi būti pateikti užsakovo patvirtinimui.

13. Tikrinimai ir statybos užbaigimas

13.1. Tikrinimai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti inžinieriui patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, inžinierius turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

13.2. Rangovo pateikiama dokumentacija

Priduodant darbus rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir gerbūvio išpildomuosius brėžinius, pastatų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Rangovas taip pat pateikia pastatų inventorizavimo dokumentaciją, reikalingą priduodant pastatą naudoti. Statybos metu rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas užsakovo ir inžinieriaus peržiūrai ir pastaboms.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją reikalingą priduoti objektui ir organizuoti objekto pridavimą Valstybinei priėmimo komisijai.

13.3. Statybos užbaigimo dokumentacija

Pastato ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui, rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- veikimo principą ir sistemos aprašymą;
- visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, e-mail.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateikiamos kodavimo sistemos.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

13.4. Užbaigimas

Užbaigus statinio statybą, Aplinkos nustatyta tvarka surašomas statybos užbaigimo aktas (Lietuvos Respublikos statybos įstatymas, 2010 m. spalio 1 d.).

14. Garantija

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip:

- 1) visiems darbams – 5 metai,
- 2) paslėptiems darbams – 10 metų.
- 3) specialiai paslėptiems – 20 metų

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

Garantinio laiko trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančią Lietuvos Respublikos statybos įstatymą.

15. Garantinis aptarnavimas

Aptarnavimas apima visas transporto ir krovimo išlaidas susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.

Kiekvienas atliktas darbas turi būti apiformintas dokumentais.

16. Techninė dokumentacija

16.1. Techninė dokumentacija

Rangovai ir subrangovai atlieka šiuos brėžinius: išpildomuosius statyboje atliktų darbų brėžinius. Anksčiau minėti brėžiniai turi būti ruošiami kompiuteriu. Visi užrašai turi būti lietuvių kalba.

16.2. Įrengimų techninė dokumentacija

Rangovai ar subrangovai objekto pridavimui turi pateikti Užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- saugumo eksploatacijos aprašymas;

- įrenginių techninis pasas;
- atsarginių dalių sąrašas;
- techninio aptarnavimo aprašymas;
- įrengimo stipruminiai skaičiavimai;
- sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta pridudant Užsakovui popieriniame (1 egz.) variante ir kompiuteriniame diskelyje. Įvežtos dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

17. Statybos užbaigimas

Statytojas, atlikęs paprastojo remonto darbus, padaliniui, esančiam apskrityje, kurioje yra statinys, teritorijoje, pateikia prašymą išduoti Aktą (toliau – Prašymas).

Statybos užbaigimo komisijai pateikiami šie dokumentai:

1. Statinio projektas su žyma „Taip pastatyta“ kiekviename jo lape, pasirašyta statinio statybos vadovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo (popierinis variantas).
2. Statybą leidžiantis dokumentas (popierinis variantas).
3. Statinio (-ių) kadastro duomenų byla (-os).
4. Statinio (-ių) bendrieji rodikliai.
5. Rangovo užbaigtų statybos darbų perdavimo statytojui aktas.
6. Nustatyta tvarka užpildytas statybos darbų žurnalas su paslėptų darbų aktais ir statinio laikančiųjų konstrukcijų išbandymų apkrovomis, statinio inžinerinių sistemų bei inžinerinių tinklų apžiūrėjimo ir išbandymo aktais.
7. Sklypo, požeminių inžinerinių tinklų ir statinio laikančiųjų konstrukcijų geodezinės nuotraukos (schemos).
8. Statybos produktų, darančių įtaką statinio atitiktčiai esminiams reikalavimams, atitiktities dokumentai.
9. Geriamojo vandens kokybės tyrimo, atlikto atestuotose ar akredituotose laboratorijose, dokumentai.
10. Statinio projekte numatytų pastato konstrukcijų šilumos laidumo, vibracijos bei patalpų apšvietimo matavimų dokumentai. Projekte numatytų pastato konstrukcijų šilumos laidumo, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, vibracijos, apšvietos, mikroklimato ir kitų veiksnių matavimų, atliktų atestuotose ar akredituotose laboratorijose, dokumentai.
11. Statinio techninis pasas (kai jis privalomas).
12. Pastato techninis – energetinis pasas (kai jis privalomas) .
13. Pastato energinio naudingumo sertifikatas (kai jis privalomas) .
14. Pažyma apie statybinių atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei arba jų sutvarkymą

kitu teisės aktais nustatytu būdu.

15. Pažymos apie energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimą užbaigus jų montavimo, paleidimo ir derinimo darbus.

Gavęs visus privalomus pateikti dokumentus, Komisijos pirmininkas IS „Infostatyba“ arba Inspekcijos dokumentų valdymo informacinėje sistemoje (tais atvejais, kai registruoti Prašymo IS „Infostatyba“ nėra galimybės) užregistruoja Prašymą, paskelbia jį kartu su pridėtais dokumentais ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Prašymo užregistravimo dienos oficialiu el. paštu informuoja Reglamento 1 priede nurodytus subjektus, kurių atstovai įtraukti į Komisijos sudėtį, nuroydamas datą ir laiką, kada Komisija vykdys Procedūras.


Komisijos nariai pagal kompetenciją vizualiai patikrina statinio atitiktį statinio projektui, išnagrinėja visus Komisijai pateiktus dokumentus (jų apimtį, sudėtį, juridinio įforminimo reikalavimus), pagal tai nustato, ar įvykdyti visi statinio projekto sprendiniai, kurie lemia statinio atitiktį esminiems reikalavimams. Komisija gali atrankos būdu patikrinti statinio dalių, konstrukcijų, elementų, inžinerinių sistemų ir kt. atitiktį pateiktiems dokumentams, taip pat pareikalauti iš Statytojo atlikti reikalingus bandymus, matavimus, ardymo darbus ir kt.

Komisijai reikalingus paaiškinimus teikia Statytojas (jo įgaliotas asmuo), taip pat Statytojo pakviesti statinio projekto vadovas, statinio projekto ekspertizės vadovas, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas, statinio statybos techninis prižiūrėtojas, statinio statybos vadovas, statinio statybos specialiųjų darbų vadovai.

Jeigu statinio projekte numatyta atskirų statinių statybą užbaigti ne vienu metu, gali būti išduodami atskiri užbaigtų statyti statinių Aktai, jei šie statiniai gali būti naudojami pagal statinio projekte numatytą paskirtį nepriklausomai nuo kitų statinio projekte numatytų statyti, rekonstruoti ar atnaujinti (modernizuoti) statinių statybos užbaigimo.

Aktas ir Komisijai pateikta dokumentacija perduodama Prašymo pateikėjui, po vieną akto egzempliorių – rangovui ir Padaliniui.

Statybos užbaigimo data laikoma Akto pasirašymo data. Aktas yra pagrindas įregistruoti statinį Nekilnojamojo turto registre.

Pareigos	V. Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PV	J. Valančiūtė – Markevičienė	A 1979		2024-11

REGLAMENTAI

Teritorijos indeksas/pavadinimas	Teritorijos charakteristika	Galimos pagrindinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai	Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtos teritorijoms					Nagriejamų teritorijų dominuojanti funkcija ir svarbiausi reikalavimai				
			Teritorijų struktūra %		Užstatymo reglamentai (taliama sanajai)			Pliūros būdas				
			Atskirųjų želdynų, medžiagų rodiklis	Gyvenamųjų teritorijų rodiklis	Gyvenamųjų teritorijų rodiklis	Gyvenamųjų teritorijų rodiklis	Gyvenamųjų teritorijų rodiklis	Atskirųjų želdynų rodiklis	Atskirųjų želdynų rodiklis	Atskirųjų želdynų rodiklis	Atskirųjų želdynų rodiklis	Atskirųjų želdynų rodiklis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
URBANIZUOJAMOS (UŽSTATYTOS IR UŽSTATOMOS) TERITORIJOS												
Miesto teritorijos												
uK Miesto centras	Dominuoja valstybės ir savivaldybės institucijų pastatai su komerciniais paskirties objektais, dangubais ir viešbutis / dvibūvis gyvenamosios statybos fragmentas.	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> gyvenamosios teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos; atskirųjų želdynų teritorijos; haislo naudojimo teritorijos. 	Pagal UV 13 spec. planą	Pagal UV 13 spec. planą	Pagal UV 13 spec. planą	Pagal UV 13 spec. planą	Pagal UV 13 spec. planą	Pagal UV 13 spec. planą	Pagal UV 13 spec. planą	Anaizėjimas Modernizavimas Konversija	-	Polifunkcinis miesto centras teritorija sutampa su Ignalinos urbanistinio viešumo UV13 siūlytoms šilktai rėmoms. Keliami reikalavimai pastatų tipui ir architektūrai, visuomeninių objektų ir viešųjų erdvių kokybei. Saugoma aikštis planas ir gatvių tinklas. Užstatymo urbanistinė ir rodiklinė nuostata pagal UV13 vertybės specialią planą. Da Ignalinos urbanistinio viešumo UV13 specialiojo plano parengimo teritorijai taikomi 1994 m. Ignalinos urbanistinio viešumo kėlyje projekto taikomi reikalavimai.
uKv Miesto viešbutis užstatymo intensyvumo teritorijos	Dominuoja komercinės paskirties objektai ir daugiabūvis gyvenamasis statymas su viešbutis / dvibūvis užstatymo fragmentais bei socialinių, visuomeninių ir paslaugų objektų infrastruktūra.	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> gyvenamosios teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos; atskirųjų želdynų teritorijos; haislo naudojimo teritorijos. 	-	~40	~0,8	~1,2	~3 a / 12 m	-	Modernizavimas Konversija	-	Galimos pavieniai sklypų detalijų planų rengimas. Keliami dideli reikalavimai pastatų tipui ir architektūrai, viešųjų erdvių kokybei, socialinei infrastruktūrai. Atskirųjų želdynų plotas nereguliuojamas ir nustatomas pagal poreikį.	
uKm Miesto mažo užstatymo intensyvumo teritorijos	Dominuoja prekybos, paslaugų ir pramoninių objektų kartu su socialinių ir visuomeninių objektų infrastruktūra.	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> gyvenamosios teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos; atskirųjų želdynų teritorijos; haislo naudojimo teritorijos. 	-	-	-	~0,8	~3 a / 12 m	-	Modernizavimas Konversija	Nauja plėtra	Galimos pavieniai sklypų detalijų planų rengimas. Atskirųjų želdynų plotas nereguliuojamas ir nustatomas pagal poreikį.	
uV Visuomeninių objektų ir kompleksų teritorijos	Administracinių pastatų statybos, religinių bendruomenių, mokyklų ir mokyklų, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos statinių statybos teritorijos	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> visuomeninės paskirties teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; rekreacinės (atpalaiduojančios) teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos; atskirųjų želdynų teritorijos. 	-	-	-	~1,2	~3 a / 12 m	-	Konversija	Nauja plėtra	Galimos pavieniai sklypų detalijų planų rengimas. Galima esamų įrengtųjų gyvenamųjų namų rekonstrukcija (taikomi gyvenamųjų viešbutis užstatymo intensyvumo teritorijų rodikliai). Atskirųjų želdynų plotas nereguliuojamas ir nustatomas pagal poreikį.	
Gyvenamosios teritorijos												
uG2 Gyvenamosios viešbutis užstatymo intensyvumo teritorijos	Dominuoja daugiabūvis gyvenamasis statymas kartu su viešbutis / dvibūvis gyvenamojo statymo fragmentais bei socialinių, visuomeninių ir paslaugų objektų infrastruktūra.	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> gyvenamosios teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos. 	-	~70	~1,2	~1,0	~6 a / 20 m	-	Modernizavimas	Nauja plėtra	Galimos pavieniai sklypų detalijų planų rengimas. Prioritetas teikiama efektyviam teritorijos naudojimui ir sutankinimui.	
uG1.1 Gyvenamosios mažo užstatymo intensyvumo teritorijos	Dominuoja viešbutis / dvibūvis gyvenamasis statymas kartu su socialinių, visuomeninių ir paslaugų objektų infrastruktūra.	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> gyvenamosios teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos; atskirųjų želdynų teritorijos. 	-	~70	~0,4	~0,8	~3 a / 10 m	-	Modernizavimas	Nauja plėtra	Konsoliduojamos su miesto teritorijose naujas užstatymas formuojamas parengus kvartalo (teritorijos apribotos gatvėmis) arba kvartalo dalies detalijų planą. Urbanizavimo ir numatomoms urbanizacijos pataloms gaminti karkaso teritorijoms gaminto karkaso nuostatai 10 punkto reikalavimai netaikomi (Žm., 2010, Nr.87-619). Nustatomas urbanizacijos gaminto karkaso nuostatai 10 punkto reikalavimai netaikomi (Žm., 2010, Nr.87-619). Atskirųjų želdynų plotas nereguliuojamas ir nustatomas pagal poreikį.	
uG1.2 Gyvenamosios mažo užstatymo intensyvumo teritorijos	Dominuoja viešbutis / dvibūvis gyvenamasis statymas kartu su socialinių, visuomeninių ir paslaugų objektų infrastruktūra.	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> gyvenamosios teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos; atskirųjų želdynų teritorijos. 	~42 Pavilniai Giminiai	~50	~0,4	~0,8	~3 a / 10 m	-	-	-	Nauja plėtra	Konsoliduojamos su miesto teritorijose naujas užstatymas formuojamas parengus kvartalo (teritorijos apribotos gatvėmis) detalijų planą. Urbanizavimo ir numatomoms urbanizacijos pataloms gaminti karkaso teritorijoms gaminto karkaso nuostatai 10 punkto reikalavimai netaikomi (Žm., 2010, Nr.87-619). Nustatomas urbanizacijos gaminto karkaso nuostatai 10 punkto reikalavimai netaikomi (Žm., 2010, Nr.87-619).
uG1.3 Gyvenamosios labai mažo užstatymo intensyvumo teritorijos	Dominuoja viešbutis / dvibūvis gyvenamasis statymas	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> gyvenamosios teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos. 	~18 Strigalėlis (taliama teritorijoms gaminti karkaso (supakštama))	~82	~0,25	~0,4	~2 a / 8,5 m	-	Modernizavimas	Nauja plėtra	Naujas užstatymas formuojamas palaikant esančių teritorijų užstatymo pobūdį ir šilktai vietovės architektūrinę ir kraštovaizdžio tvarką. Sklypų skaidomi 3000 kv.m plotu ir didesniu sklypų. Konsoliduojamos su miesto teritorijose naujas užstatymas formuojamas parengus kvartalo (teritorijos apribotos gatvėmis) detalijų planą. Urbanizavimo ir numatomoms urbanizacijos pataloms gaminti karkaso teritorijoms gaminto karkaso nuostatai 10 punkto reikalavimai netaikomi (Žm., 2010, Nr.87-619).	
uG1.4 Sodinių bendrijų teritorijos	Sodinių bendrijų teritorijų konversija gyvenamosios mažo užstatymo intensyvumo teritorijos	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> gyvenamosios teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos. Zemės ūkio paskirtis <ul style="list-style-type: none"> pagalvinių sodų žemės sklypų ir sodinių bendrijų haislo naudojimo teritorijos. 	-	~90	~0,4	~0,8	~3 a / 10 m	-	Konversija	-	Sodinių bendrijų teritorijų konversija gyvenamosios mažo užstatymo intensyvumo teritorijos. Urbanizavimo ir numatomoms urbanizacijos pataloms gaminti karkaso teritorijoms gaminto karkaso nuostatai 10 punkto reikalavimai netaikomi (Žm., 2010, Nr.87-619).	
Veršio, specializuotų kompleksų, inžinerinės infrastruktūros teritorijos												
uP Veršio, gamybos, pramonės ir sandėliavimo teritorijos	Dominuoja darbo vietos	<ul style="list-style-type: none"> Miški ūkio paskirtis <ul style="list-style-type: none"> rekreacinės miškų teritorijos. Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> pramonės ir sandėliavimo teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos; atskirųjų želdynų teritorijos; atliekų surinkimo, rūšiavimo teritorijos. 	-	-	-	-	~12 m	-	Modernizavimas Konversija	Nauja plėtra	Galimos pavieniai sklypų detalijų planų rengimas. Įrengtųjų gyvenamųjų teritorijų sklypų skaidymas ir plėtra nepaliki. Galima esamų statinių rekonstrukcija esančių gyvenamojo ploto. Atskirųjų želdynų plotas nereguliuojamas ir nustatomas pagal poreikį.	
uI1 Susisiekimo sistemos ir inžinerinės infrastruktūros objektų teritorijos	Geležinkelio ir autobusų stotys, ryšių ir inžinerinių sistemų matavimo talinių stotiai ir įrenginiai	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> industrialinės infrastruktūros objektų teritorijos; atliekų surinkimo, rūšiavimo teritorijos. 	-	-	-	~0,8	~2 a / 8,5 m	-	Modernizavimas	Nauja plėtra	Galimos pavieniai sklypų detalijų planų rengimas. Atskirųjų želdynų plotas nereguliuojamas ir nustatomas pagal poreikį.	
uI2 Vandensvies teritorija	Vandensvies	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> industrialinės infrastruktūros teritorijos. 	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Galimos pavieniai sklypų detalijų planų rengimas. Vandensviesės statinių apsaugos zonos nustatomos specializacijoje planas.
uA Specializuotų kompleksų teritorijos	Krašto apsaugos kompleksų teritorijos	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> industrialinės infrastruktūros teritorijos; haislo naudojimo teritorijos. 	-	-	-	-	~12 m	-	Modernizavimas	Nauja plėtra	Galimos pavieniai sklypų detalijų planų rengimas. Atskirųjų želdynų plotas nereguliuojamas ir nustatomas pagal poreikį.	
Rekreacinės teritorijos												
uR1.1.1 Ipalaukio poilsio mažo užstatymo intensyvumo rekreacinės teritorijos	Dominuoja Ipalaukio poilsio objektų rekreacinės teritorijos su viešbutis / dvibūvis gyvenamojo statymo fragmentais	<ul style="list-style-type: none"> Miški ūkio paskirtis <ul style="list-style-type: none"> rekreacinės miškų teritorijos. Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> gyvenamosios teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; rekreacinės teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos; atskirųjų želdynų teritorijos. 	-	~30	~0,25	~0,2	~2 a / 8,5 m	-	-	-	Nauja plėtra	20 proc. žemės ūkio paskirties funkcines zonas teritorijos gali būti keičiamos (kitą žemės naudojimo paskirtį viešbutis / dvibūvis gyvenamojo statymo statyba. Galima esamų įrengtųjų gyvenamųjų namų rekonstrukcija (taikomi gyvenamųjų mažo užstatymo intensyvumo teritorijų rodikliai). Esami pastatai gali būti renovuojami arba rekonstruojami, pritaikant rekreacinę paskirtį. Naujas užstatymas formuojamas parengus funkcinės zonos detalijų planą. Urbanizavimo ir numatomoms urbanizacijos pataloms gaminti karkaso teritorijoms gaminto karkaso nuostatai 10 punkto reikalavimai netaikomi (Žm., 2010, Nr.87-619). Atskirųjų želdynų plotas nereguliuojamas ir nustatomas pagal poreikį.
uR1.1.2 Ipalaukio poilsio mažo užstatymo intensyvumo rekreacinės teritorijos	Dominuoja Ipalaukio poilsio objektų rekreacinės teritorijos su viešbutis / dvibūvis gyvenamojo statymo fragmentais	<ul style="list-style-type: none"> Miški ūkio paskirtis <ul style="list-style-type: none"> rekreacinės miškų teritorijos. Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> gyvenamosios teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; rekreacinės teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos; atskirųjų želdynų teritorijos. 	~42 Pavilniai Giminiai ~18 Strigalėlis	~20	~0,25	~0,2	~2 a / 8,5 m	-	Saugomas sąlygas	-	Nauja plėtra	20 proc. žemės ūkio paskirties funkcines zonas teritorijos gali būti keičiamos (kitą žemės naudojimo paskirtį viešbutis / dvibūvis gyvenamojo statymo statyba. Galima esamų įrengtųjų gyvenamųjų namų rekonstrukcija (taikomi gyvenamųjų mažo užstatymo intensyvumo teritorijų rodikliai). Esami pastatai gali būti renovuojami arba rekonstruojami, pritaikant rekreacinę paskirtį. Naujas užstatymas formuojamas parengus funkcinės zonos detalijų planą. Urbanizavimo ir numatomoms urbanizacijos pataloms gaminti karkaso teritorijoms gaminto karkaso nuostatai 10 punkto reikalavimai netaikomi (Žm., 2010, Nr.87-619).
uR1.2 Ipalaukio poilsio vidutinio užstatymo intensyvumo rekreacinės teritorijos	Dominuoja rekreacinių kompleksų teritorijos	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> visuomeninės paskirties teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos; atskirųjų želdynų teritorijos. 	-	-	-	~0,6	~3 a / 12 m	-	Saugomas sąlygas	Anaizėjimas	Nauja plėtra	Galimos pavieniai sklypų detalijų planų rengimas. Urbanizavimo ir numatomoms urbanizacijos pataloms gaminti karkaso teritorijoms gaminto karkaso nuostatai 10 punkto reikalavimai netaikomi (Žm., 2010, Nr.87-619). Atskirųjų želdynų plotas nereguliuojamas ir nustatomas pagal poreikį.
uZ1 Sodinių bendrijų teritorijos	Sodinių bendrijų teritorija naudojama rekreacijai	<ul style="list-style-type: none"> Zemės ūkio paskirtis <ul style="list-style-type: none"> pagalvinių sodų žemės sklypų ir sodinių bendrijų haislo naudojimo teritorijos. industrialinės infrastruktūros teritorijos. 	-	-	Sodų sklypams ~0,3	~0,8	~2 a / 8,5 m	-	Anaizėjimas	Nauja plėtra	Sodinių bendrijų teritorijų žemės naudojimo paskirtis (kitą žemės naudojimo paskirtį) numatoma. Sodo sklypų galima vieno viešbutis namo ar jo pildiniamui arba vieno sodo namo ir jo priklausančių statybų taikomi Ignalinos karkaso nuostatai 10 punkto reikalavimai netaikomi (Žm., 2010, Nr.87-619).	
uZ3 Agrarinės rekreacinės teritorijos	Zemės ūkio teritorijos su ūkininkų sodybių kaimo turizmo užstatymu	<ul style="list-style-type: none"> Zemės ūkio paskirtis <ul style="list-style-type: none"> rekreacinės naudojimo teritorijos; kitos žemės ūkio teritorijos. 	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Galima ūkininkų sodybių su kaimo turizmo pastatų statyba. Atskirųjų želdynų užstatymo intensyvumas nustatomas kaimo plėtos žemės ūkio specialiojo planinio sodybių vietų planais. Naujas užstatymas formuojamas šilktai vietovės architektūrinę ir kraštovaizdžio tvarką. Kaimo turizmo sodybių statybai taikomi Ignalinos karkaso nuostatai 10 punkto reikalavimai netaikomi (Žm., 2010, Nr.87-619).
NEURBANIZUOJAMOS (NEUŽSTATYTOS IR NEUŽSTATOMOS) TERITORIJOS												
nC2 Nekeliamoji kultūros paveldo objektų teritorijos	Nekeliamoji kultūros paveldo objektų teritorijos	<ul style="list-style-type: none"> Konservacinė paskirtis <ul style="list-style-type: none"> kultūros paveldo objektų teritorijos. 	-	-	-	-	-	-	Pagal spec. planą	-	-	Konservacinės paskirties teritorijos tvarkomos pagal vertybės specialią planą ir kitas apsaugojimo kultūros paveldo reglamentuojančius dokumentus.
nB3 Urbanizacijos teritorijų viešosios erdvės	Aikštės	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> haislo naudojimo teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos. 	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Galimos pavieniai sklypų detalijų planų rengimas. Nauja aikštė Viešasis ir Miesto g. sankryžoje.
nR2 Tramplaukio poilsio rekreacinės teritorijos	Tramplaukio poilsio rekreacinės teritorijos (įrengiamos stovyklavietės, poilsio vietos, papildomai ir kitos rekreacinės infrastruktūros objektai).	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> rekreacinės poilsio rekreacinės teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos. 	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Galimos pavieniai sklypų detalijų planų rengimas. Kapitalinių pastatų statyba nepaliki.
Želdynai ir miškai												
nE1 Atskirųjų želdynų	Intensyviai naudojami įrengiami rekreacinės paskirties želdynai	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> atskirųjų želdynų teritorijos; haislo naudojimo teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos; rekreacinės/transportacinių poilsio teritorijos. 	100	-	-	-	-	-	-	-	-	Galimos pavieniai sklypų detalijų planų rengimas. Galima esamų įrengtųjų gyvenamųjų namų rekonstrukcija (taikomi gyvenamųjų mažo užstatymo intensyvumo teritorijų rodikliai). Sklypų skaidymas. Esami pastatai gali būti renovuojami arba rekonstruojami, pritaikant rekreacinę paskirtį.
nE3 Atskirųjų želdynų	Apsaugomos ir išotiejinės paskirties želdynai	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> rekreacinės/transportacinių poilsio teritorijos. 	100	-	-	-	-	-	-	-	-	Esami įrengtųjų želdynų sklypai ir žemės ūkio paskirties sklypai su esamų sodybių užstatymu tvarkomi ir naudojami vadovaujantis esančių želdynų dokumentais esančių sodybių sklypų naudojimo būdais ir reikalavimais. Sklypų rekonstrukcija. Galima esamų gyvenamųjų namų rekonstrukcija (taikomi gyvenamųjų mažo užstatymo intensyvumo teritorijų rodikliai).
nM2.1 Miškai	Miesto miškai	<ul style="list-style-type: none"> Miški ūkio paskirtis <ul style="list-style-type: none"> rekreacinės miškų teritorijos. 	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
nM2.2 Miškai	Miesto miškai	<ul style="list-style-type: none"> Miški ūkio paskirtis <ul style="list-style-type: none"> rekreacinės miškų teritorijos. Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> gyvenamosios teritorijos (namai); rekreacinės/transportacinių poilsio teritorijos; industrialinės infrastruktūros teritorijos. 	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Esami įrengtųjų želdynų sklypai ir žemės ūkio paskirties sklypai su esamų sodybių užstatymu tvarkomi ir naudojami vadovaujantis esančių želdynų dokumentais esančių sodybių sklypų naudojimo būdais ir reikalavimais. Sklypų rekonstrukcija. Galima esamų gyvenamųjų namų rekonstrukcija (taikomi gyvenamųjų mažo užstatymo intensyvumo teritorijų rodikliai).
nB2 Kapinės	Kapinių teritorijos	<ul style="list-style-type: none"> Kita paskirtis: <ul style="list-style-type: none"> haislo naudojimo teritorijos. 	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Galimos pavieniai sklypų detalijų planų rengimas.
Vandens												
nH Vandens	Ežerai ir kiti vandens	<ul style="list-style-type: none"> Vandens ūkio paskirtis <ul style="list-style-type: none"> vandens. 	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Atestatai Nr. 0425

A610	Vyt. Arch.	L. Naujokaitis	2011
A1682	PV	A. Kažienė	2011
A1682	Arch.	A. Kažienė	2011
A1735	Arch.	G. Raškutė S.	2011
786	Arch.	R. Raščiūnaitė	2011
	PDV	D. Bagdonaitė	2011
	GIS PDV	A. Anikėnienė	2011

ORGANIZATORIS: IGNALINOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

IGNALINOS Miesto bendrasis planas

SPRENDINIAI

REGLAMENTAI

Laids

LPB9 LPD1

1-2 8



TVIRTINU

Ignalinos rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Vidas Kreivėnas

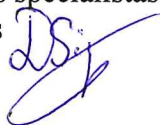
**TECHNINĖ UŽDUOTIS
PROJEKTO RENGIMUI**
2024 m. spalio 21 d. Nr.

1. UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)	Ignalinos rajono savivaldybės administracija Kodas 288768350. Laisvės a. 70, LT-30122 Ignalina, tel. (8 386) 52 233, faks. (8 386) 53 148, el. p. info@ignalina.lt , puslapis internete www.ignalina.lt .
2. PROJEKTO PAVADINIMAS	Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596- 1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinis remontas“ Techninio darbo projekto laida A
3. STATINIO PAVADINIMAS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA, STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Mokykla. Mokslo paskirties pastatas. Ypatingasis statinys. Statinio kapitalinis remontas
4. PAGRINDINIAI PASTATO KADASTRO DUOMENYS	Pamatai – betonas, Sienos – plytos, Perdangos – gelžbetonis, Stogo konstrukcija – gelžbetonis, Stogo danga – asbestcementis Aukštų skaičius – 3 Tūris – 40620 m ³ Bendras plotas – 8720,34 m ²
5. KITI DUOMENYS	2010 – 2011 metais pastatas atnaujintas modernizuotas. Pakeistos lauko durys (įskaitant įėjimo laiptų remontą į pastatą patekimą ŽN). Atliktas fasado šiltinimas (įskaitant cokolio apšiltinimą ir nuogrindos atstatymą, stogelių prie įėjimų remontą/pakeitimą). Atliktas šilumos punkto rekonstravimas. Atlikta Šildymo ir karšto vandens sistemų rekonstravimas. Atliktas Apšvietimo sistemos rekonstravimas. Atliktas lietaus nuotekų nuo stogo išvadų latakai ir infiltracijos į gruntą šuliniai
6. TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	6.1. Mokyklos pastato pirmajame aukšte suprojektuoti: - muziejaus patalpose 1-37, 1-38 suprojektuoti arkinį praėjimą, užtaisyti patekimo duris iš koridoriaus (1-37 patalpa), perkelti praustuvą prie galinės sienos 1-37 patalpoje; - 1-73 patalpoje suprojektuoti sensorinę/nusiramino patalpą, įrengti praustuvą.

	<p>6.2. Visos projektuojamas patalpas/erdves pritaikyti asmenims su negalia, taip pat jos turi tenkinti visas keliamas higienos normas, universalų dizaino principą.</p> <p>6.3. Prie pastato suprojektuoti keltuvą asmenims su negalia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - keltuvas turi būti pritaikytas pastato 1-am, 2-am, 3-am aukštui (patekimas į ir iš keltuvą-o iš lauko ir pastato vidaus per 1-ojo aukšto 1-29 (ties trečiojo lango anga), 2-ojo aukšto koridorius, 3-ojo aukšto koridorius). <p>6.4. Mokyklos pastato trečiajame aukšte patalpa (3-34 aktų salę atnaujinti, sceną pritaikyti asmenims su negalia, numatyti tinkamus apšvietimo, akustikos, garso sprendinius minimaliais kaštais. Suprojektuoti laisvą patekimą į salę ir išėjimą iš jos). Žmonės su negalia numatyti patekimą per 3-25 patalpą (atskiriant koridoriu 3-36 ir kertant naujas duris į 3-34 patalpą). 3-26, 3-27 pagalbinių patalpų atnaujinimas.</p> <p>6.5. Sustiprinti ir atnaujinti projektuojamų patalpų palanges.</p> <p>6.6. Projektuojamose patalpose numatyti pakabinamas „Amstrong“ tipo lubas.</p> <p>6.7. Projektuojamose patalpose numatyti naujas duris (duris be slenksčių, pritaikytos žmonėms su negalia).</p> <p>6.8. Projektuojamose patalpose numatyti sienų apdailą (glaistymą, dažymą).</p> <p>6.9. Projektuojamose patalpose įrengti betonines grindis su pagrindais (apdailinis sluoksnis PVC klijuojama danga su užleidimu ant sienos).</p> <p>6.10. Pirmajame pastato aukšte atnaujinti (1-32, 1-33, 1-34, 1-35, 1-36) san. mazgus, pritaikant asmenims su negalia. Suprojektuoti papildomą moterų san. mazgą 1-72 patalpa.</p> <p>6.11. Projektuojamose patalpose suprojektuoti potinkinę elektros instaliaciją el. tinklus, šviestuvus, jungiklius, rozetes).</p> <p>6.12. Projektuojamose patalpose suprojektuoti silpnų srovių tinklus (interneto, signalizacijos) tinklus.</p> <p>6.13. Projektuojamose patalpose suprojektuoti gaisrinę signalizaciją.</p>
<p>7. PIRKIMO OBJEKTAS (PROJEKTUOTOJO ATLIEKAMOS PASLAUGOS)</p>	<p>Techninis darbo projektas.</p>
<p>8. TECHNINIO DARBO PROJEKTO APIMTIS</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> bendroji; <input type="checkbox"/> sklypo sutvarkymas (sklypo planas); <input type="checkbox"/> architektūros; <input type="checkbox"/> konstrukcijų; <input type="checkbox"/> vandentiekio ir nuotekų šalinimo; <input type="checkbox"/> elektrotechnikos; <input type="checkbox"/> elektroninių ryšių; <input type="checkbox"/> gaisro aptikimo ir signalizavimo; <input type="checkbox"/> gaisrinės saugos; <input type="checkbox"/> pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo;

	<input type="checkbox"/> statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo;
9. REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGOMS	Projektą rengti vadovaujantis projekto rengimo dokumentams taikomais teisės aktais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais bei normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.
10. UNIVERSALIAUS DIZAINO PRINCIPŲ TAIKYMO REIKALAVIMAI	<p>Projekte numatyti universaliojo dizaino principus bei jų įgyvendinimo priemones:</p> <p><input type="checkbox"/> visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinius gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai;</p> <p><input type="checkbox"/> kompleksiskumas – aplinka ar gaminys turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, pvz. įrengus visiems tinkamą įėjimą į patalpas, privalu įrengti ir kitas statinio patalpas, pvz. sanitarinį mazgą ir pan.;</p> <p><input type="checkbox"/> aplinkos pritaikymas visiems visuomenės nariams – projektavimo visiems (universalus dizaino) principų taikymas, užtikrinant žmonių srautų judumą ir projektuojamų objektų prieinamumą (pasiekiamumą);</p>
11. NURODYMAI STATINIO PROJEKTO DOKUMENTŲ KOMPLEKTAVIMUI IR PATEIKIMUI	Statytojui pateikti projekto originalą ir 3 egz. projekto kopijų, ir elektroninėje laikmenoje DWG ir PDF formatais.
12. EKSPERTIZĖS ATLIKIMAS	Statytojas organizuos statinio projekto ekspertizę, o projektuotojas privalės pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas privalomas pastabas.
13. PRIDEDAMA	<p>Schema.</p> <p>Žemės sklypo ir pastato NTR išrašas.</p> <p>Pastato kadastro byla (patikslina bus pateikta projekto rengimo metu).</p> <p>Žemės sklypo planas.</p>
14. PAPILDOMA INFORMACIJA	<p>14.1. Projektuotojui pageidaujant statytojas pateiks pastato atnaujinimo modernizavimo projektą.</p> <p>14.2. Specialieji reikalavimai, kadangi nėra privalomi (LR statybos įstatymo 2 straipsnio 47 dalis), nebus teikiami.</p>

Parengė:
 Ignalinos rajono savivaldybės administracijos
 Infrastruktūros plėtros ir statybos skyriaus
 skyriaus vyresnysis specialistas
 Donatas Sipavičius



Suderinta:
 Ignalinos rajono savivaldybės administracijos
 Infrastruktūros plėtros ir statybos skyriaus
 skyriaus vedėja
 Ramunė Slapšienė



Uždaroji akcinė bendrovė „A-Z projektai“

Smolensko 10D-42, Vilnius; Įmonės kodas 300615480; Tel. (8-5) 246 09 55, info@azprojektai.lt;
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

**MOKYKLOS, MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, UNIKALUS NR. 4596-1001-
9014, MOKYKLOS G. 2, IGNALINOJE, PASTATO LAIKANČIŲ
KONSTRUKCIJŲ IR INŽINERINIŲ SISTEMŲ
VIZUALINĖS APŽIŪROS AKTAS
2023-09-20**



Mokyklos, mokslo paskirties pastato, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, esama situacija

1. **Esamos būklės** (technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės) įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrimų [5.24]) aprašymas:

Statytojas:	Ignalinos rajono savivaldybės administracija
Statinys:	Pastatas – Mokykla
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis	Mokslo
Statybos vieta:	Mokyklos g. 2, Ignalina
Statybos rūšis:	Statinio kapitalinis remontas
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Unikalus daikto numeris:	4596-1001-9014
Statybos pradžios metai:	1961
Statybos pabaigos metai:	1961
Rekonstrukcijos pradžios/ pabaigos metai:	1986/ 1986
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios/ pabaigos metai:	2011/ 2012
Paprastojo remonto pradžios/ pabaigos metai:	2023/ 2023
Aukštų skaičius:	3
Bendras plotas:	8711,17 m ²
Pagrindinis plotas:	6124,07 m ²
Pagalbinis plotas:	2587,10 m ²
Rūšių (pusrūšių) plotas (R1, R2 ir R3):	1782,72 m ²
Tūris:	40608 m ³
Užstatytas plotas:	4229 m ²
Pastato energinio naudingumo klasė:	B
Statinio atsparumo ugniai laipsnis:	I
Nuosavybės teisė:	Ignalinos rajono savivaldybė, a. k. 111106123
Valstybinės žemės patikėjimo teisė:	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a. k. 188704927
Turto patikėjimo teisė:	Ignalinos Česlovo Kudabos progimnazija, a. k. 190238671

Po pastatu yra šildomas rūsys.
 Statinio atsparumo ugniai laipsnis – I.
 Patikimumo klasė: RC3.
 Pasekmių klasė: CC2.

1.1. Pastato pamatai yra juostiniai gelžbetoniniai, iš pamatų papėdžių ir pamatinių blokų. Pamatų būklė patenkinama, deformacijų apžiūros metu nepastebėta. Pastato pamatai atnaujinti (modernizuoti). Dalis virš žemės dengta dekoratyviniu tinku. Kai kur ties nuogrinda tinkas aptrupėjęs.

1.2. Nuogrinda – betoninių trinkelų, atnaujinta. Kai kur, ties pastatu nuogrindos plytelės iškilnotos, danga nelygi, nuolydis vietomis ne į išorę, o link pastato. Tai įtakoja atnaujinto cokolio

drėkima, o veikiamas atmosferos kritulių cokolio tinkas patamsėjęs.

1.3. Pastato išorinės sienos – Sienų konstrukcija – plytų mūras. Iš išorės pastatas apšiltintas, dalis pastato dengta dekoratyviniu tinku, kita dalis – plokštėmis. Sienose mikro įtrūkimų ar skilimų nepastebėta. Pastato sienų konstrukcijos fizinė būklė gera.

1.4. Pastato vidinės pertvaros – iš plytų mūro, su nežymiais įtrūkimais. Vidinių sienų fizinė būklė gera, tik reikalinga atnaujinti sienų apdailą, kuri daugumoje patalpų nusidėvėjusi.

1.5. Tarpaukštinės perdangos – surenkamos gelžbetoninės, be matomų deformacijų, rūšio perdanga – neapšiltinta. Perdangos konstrukcijų fizinė būklė gera.

1.6. Stogas – šlaitinis, dengtas plienine čerpių imitacijos danga. Stogas atnaujinimo (modernizavimo) metu apšiltintas, pakeista danga. Ant šlaitinio stogo, visu perimetru įrengta apsauginė tvorelė. Stogo būklė gera.

1.7. Lietaus vandens nuvedimo sistema – išorinė. Lietvamzdžiai ir lietloviai neseniai pakeisti naujais elementais. Sistemos būklė gera.

1.8. Langai. Visi mokyklos langai PVC profilio. Langai keisti anksčiau nei atliktas pastato atnaujinimas (modernizavimas). Langų būklė patenkinama.

1.9. Lauko durys. Pagrindinės mokyklos įėjimo durys – PVC profilio (dvivėrės). Rūšio, kitos vienvėrės lauko durys – metalinės. Durų būklė patenkinama. Tik ne visos durys tenkina žmonių su negalia poreikius.

1.10. Įėjimo aikštelės ir laiptai. Pagrindiniai pastato įėjimo laiptai gelžbetoniniai, dengti betoninių trinkelių danga arba plytelėmis, turėklai tvarkingi. Jų būklė gera. Šoninio fasado betoniniai laiptai (netoli priestato – valgyklos) nesutvarkyti, be papildomos dangos. Laiptai be turėklų. Jų būklė patenkinama.

Priestato – valgyklos betoniniai laiptai aptrupėję, netvarkingi, be papildomos apdailos, nėra įrengti turėklai. Laiptų būklė prasta.

1.11. Šildymo sistema. Šilumos sistema – esama centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų. Šilumos punktas priklausomas su atskiru šilumokaičiu karšto vandens ruošimui. Reikalingas šildymo sistemos atnaujinimas, senų šildymo prietaisų keitimas.

Esamą sistemą planuojama keisti į dvivamzdę, nepriklausomo jungimo, kolektorinę šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemą.

1.12. Karšto vandens sistema. Karšto vandens sistema – esama. Karštas vanduo ruošiamas šilumos punkte. Reikalinga atnaujinti karšto vandens ruošimo sistemą, pritaikytą mokslo paskirties pastato ir priestato – valgyklos poreikiams.

1.13. Šalto vandens sistema. Šalto vandens sistema – esama. Reikalinga atnaujinti šalto vandens ruošimo sistemą, pritaikytą mokslo paskirties pastato ir priestato – valgyklos poreikiams.

1.14. Lietaus nuotekų sistema. Išorinė lietaus nuvedimo sistema – esama. Sistema atnaujinimo (modernizavimo) sprendiniais buvo pakeista naujais elementais. Įrengti nauji lietvamzdžiai ir lietloviai atmosferos krituliams surinkti ir nuvesti į bendrą drenažo sistemą.

1.15. Buitinių nuotekų sistema. Buitinių nuotekų sistema – esama. Reikalinga atnaujinti buitinių nuotekų sistemą, pritaikytą mokslo paskirties pastato ir priestato – valgyklos poreikiams.

1.16. Vėdinimo sistema. Vėdinimo sistema – esama. Vėdinimo sistema – oro pritekėjimas per langus ir duris. Oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus (šachtas), kurie, tikėtina, yra susiaurėję ar užsikimšę.

1.17. Elektros sistema. Esama elektros sistema. Projektiniais sprendiniais numatomas atskiras elektros linijos atvedimas keltuvo, žmonių su negalia poreikiams, įrengimui ir aptarnavimui, suprojektuoti potinkinės elektros instaliaciją (el. tinklus, šviestuvus, jungiklius, rozetes). Taip pat numatoma atnaujinti elektros tinklus mokyklos priestate – valgykloje.

1.18. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) sistema. Numatomi nauji interneto kabelių išvedžiojimo sprendiniai mokslo paskirties pastate.

1.19. Apsauginės signalizacijos sistema. Numatomi silpnų srovių (signalizacijos, kamerų) išvedžiojimo sprendiniai mokslo paskirties pastate.

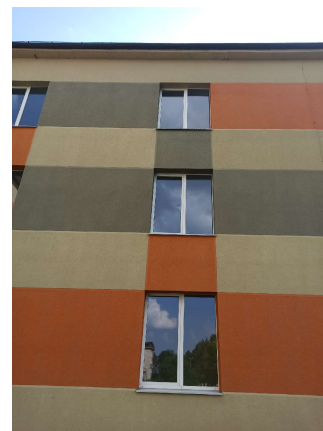
1.20. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Numatomi priešgaisrinės – garsinės signalizacijos sprendiniai bei gesintuvų (gesinimo sistemos) sprendiniai.

1.21. Gaisrinė sauga. Numatomi gaisrinės saugos sprendiniai, pagal galiojančius reikalavimus.

1.22. Statinio prieinamumas (pritaikymas neįgaliųjų poreikiams). Mokslo paskirties pastatas dalinai pritaikytas neįgaliųjų specialiesiems poreikiams: prie vieno iš įėjimų įrengtas pandusas, tačiau kiti mokyklos korpusai bei vidaus patalpos nepritaikytos žmonių su negalia poreikiams.

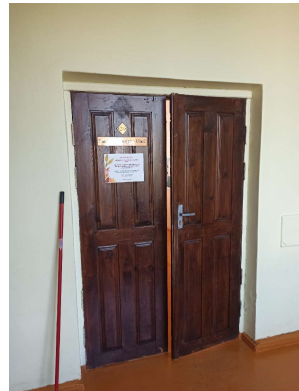
FOTOFIKSACIJA

Išorės vaizdai





Vidaus patalpų vaizdai



Laiptinės vaizdai



Rūsio patalpu vaizdai







IŠVADOS:

1. Apžiūros metu nustatyta, kad pastato laikančių konstrukcijų nukrypimai nėra didesni nei nurodyti STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ 1 priedo „Galimos avarinės būklės požymiai“ lentelėje, todėl papildomų tyrimų, esamos būklės ekspertizės atlikti nereikia. Pastato esama būklė atitinka STR 2.01.0.1(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas, Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ reikalavimus.


2. **Projekto tikslas** – palengvinti pastato naudotojų poreikius, įrengiant keltuvą bei pritaikant patalpas žmonių su negalia poreikiams. Taip palengvinant patekimą į visus pastato aukštus.

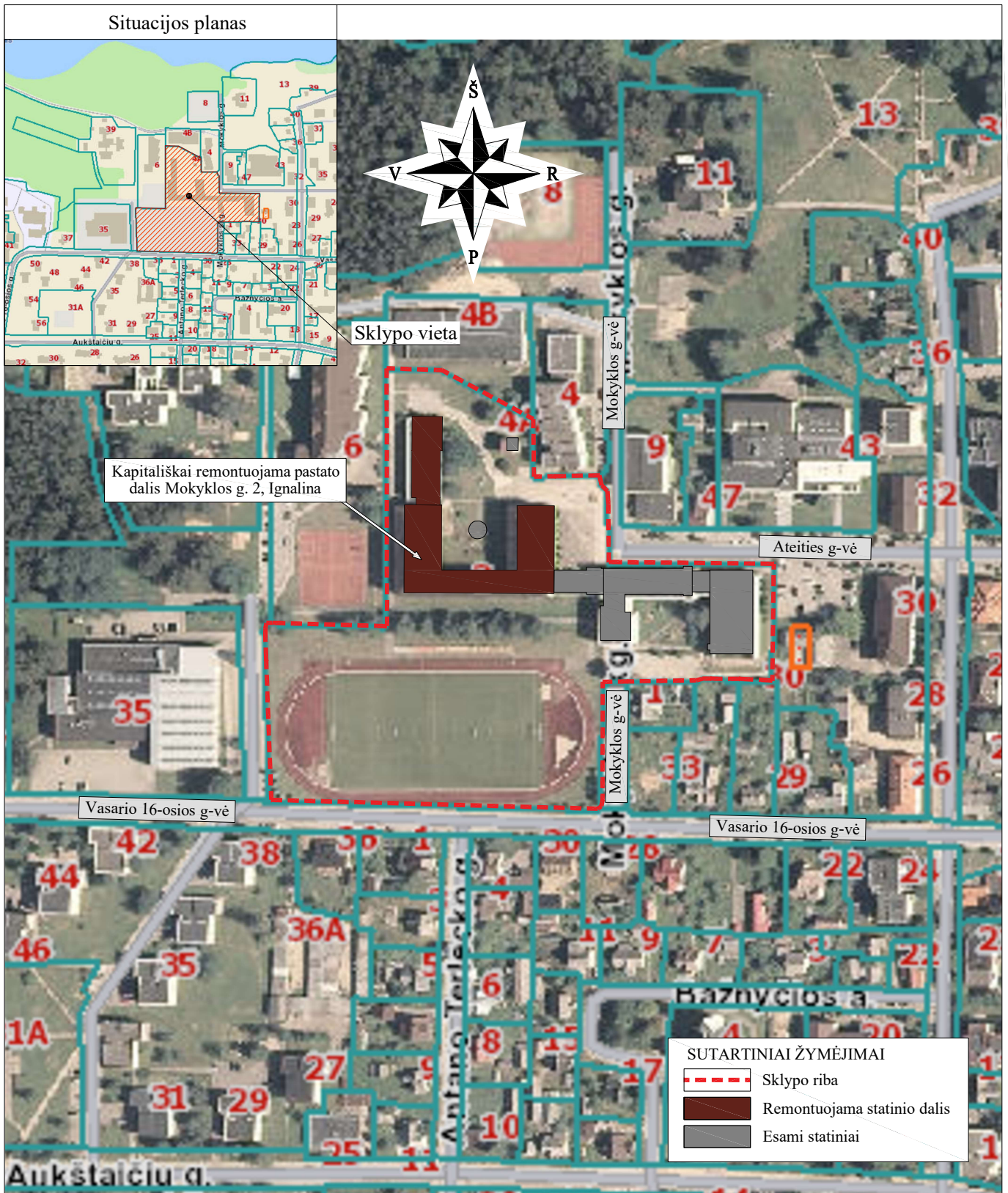
Pasitelkus šiuolaikiškus konstrukcinius sprendinius, vadovaujantis higienos normomis ir universalaus dizaino principais, projekto tikslas nesunkiai bus įgyvendinamas.


Pareigos	V. Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PV/Arch.	J. Valančiūtė – Markevičienė	A 1979		2023-09-20
PDV/ Konstr.	M. Gaižiūnas	33344		2023-09-20

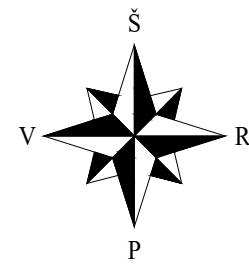
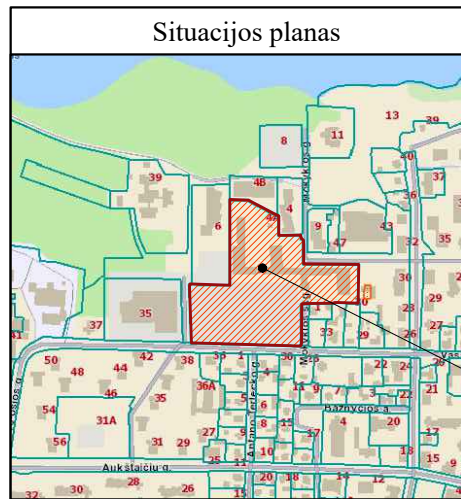
**PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENZIJUOTOS PROJEKTAVIMO
PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS**

Pavadinimas	Licenzija
„AutoCAD LT 2016“ programinė įranga	559-05182810
„AutoCAD LT 2019“ programinė įranga	559-05182810
Microsoft Office home and business 2016	00333-59033-11676-AA245

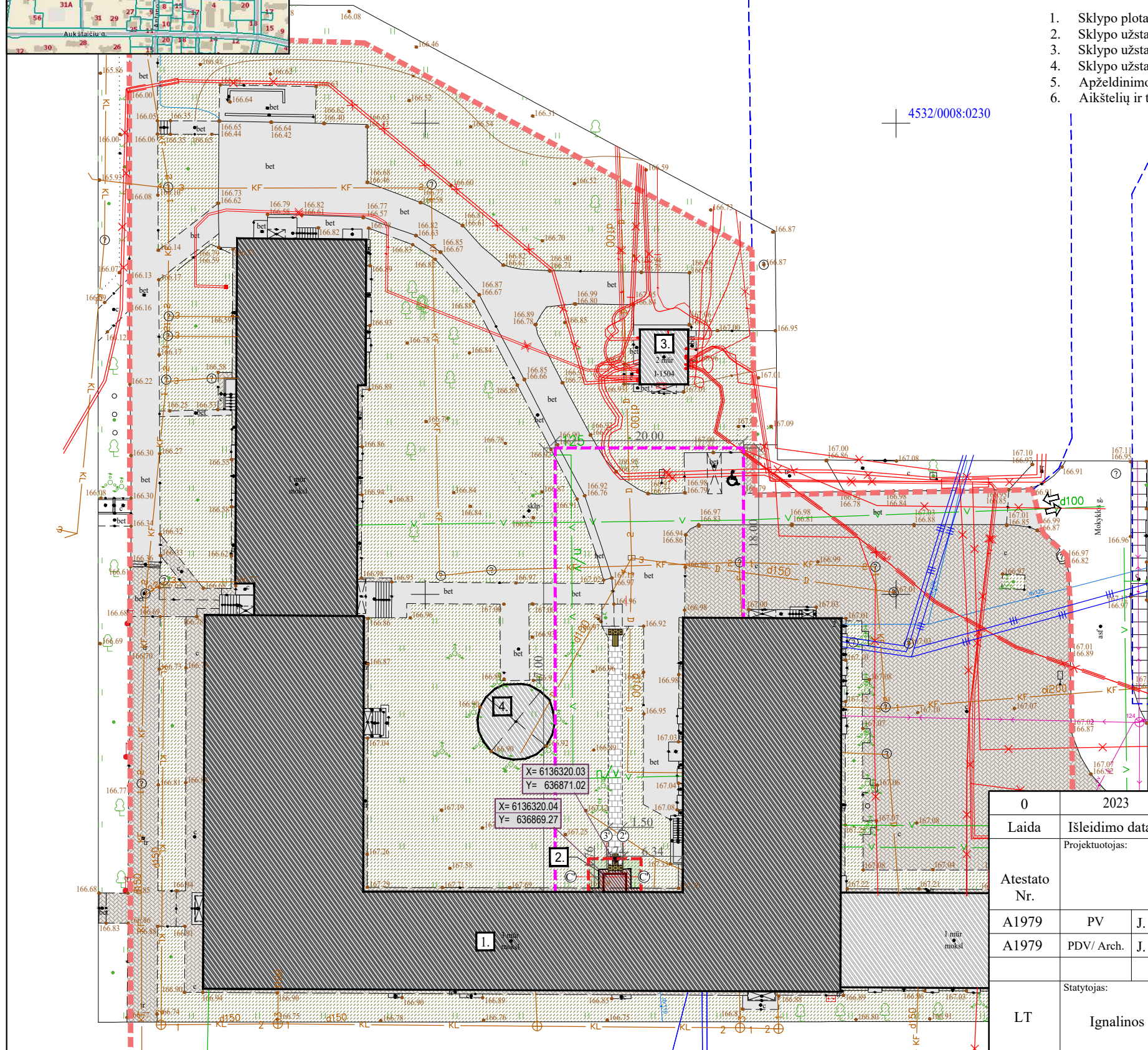
Projekto vadovas , **J. Valančiūtė - Markevičienė, Nr. A 1979**
(parašas, vardas, pavardė, atestato Nr.)



0	2023	Statybos leidimui gauti		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuotojas:		Statinio projekto pavadinimas:	
			Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas	
A1979	PV	J. Valančiūtė - Markevičienė	Dokumento pavadinimas:	Laida
A1979	PDV/ Arch.	J. Valančiūtė - Markevičienė	Situacijos planas M 1:2000	0
LT	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas
	Ignalinos rajono savivaldybės administracija		AZP-023-276-TDP-SP. B.01	Lapų
				1
				1



Sklypo vieta 4532/0008:0229



PASTATŲ EKSPLIKACIJA

1. Pastatas - Mokykla - kapitališkai remontuojamas (Unikalus Nr. 4596-1001-9014)
2. ŽN keltuvus - projektuojamas
3. Pastatas - Transformatorinė pastogė - esama
4. Lauko pavėsinė - esama

SKLYPO BENDRIEJI RODIKLIAI

1. Sklypo plotas - 25619 m²
2. Sklypo užstatymo plotas - 4262,90 m²
3. Sklypo užstatymo intensyvumas - 35 %
4. Sklypo užstatymo tankumas - 17 %
5. Apželdinimo plotas - esamas
6. Aikštelių ir takų (kietų dangų) plotas - esamas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Tvarkomos teritorijos ribos (pagal projektavimo užduotį)
- Statybos darbų organizavimo ribos (pagal SO dalies sprendinius)
- Projektuojami statiniai (ŽN keltuvus)
- Kapitališkai remontuojamas pastatas
- Esami pastatai
- Esama betoninių trinkelų danga
- Numatoma betoninių trinkelų danga (įrengus ŽN keltuvą)
- Atstatoma betoninių trinkelų danga (įrengus ŽN keltuvą)
- Esama betono danga
- Esama veja, želdynai
- Atstatoma veja, želdynai (įrengus ŽN keltuvą)
- Numatomas patekimas į pastatą (įrengus ŽN keltuvą)
- Įvažiavimas/ išvažiavimas į/ iš sklypą/-o
- Įspėjamieji paviršiai-apsprendimo mazgas
- Įspėjamieji paviršiai-neregijų vedimo sistema

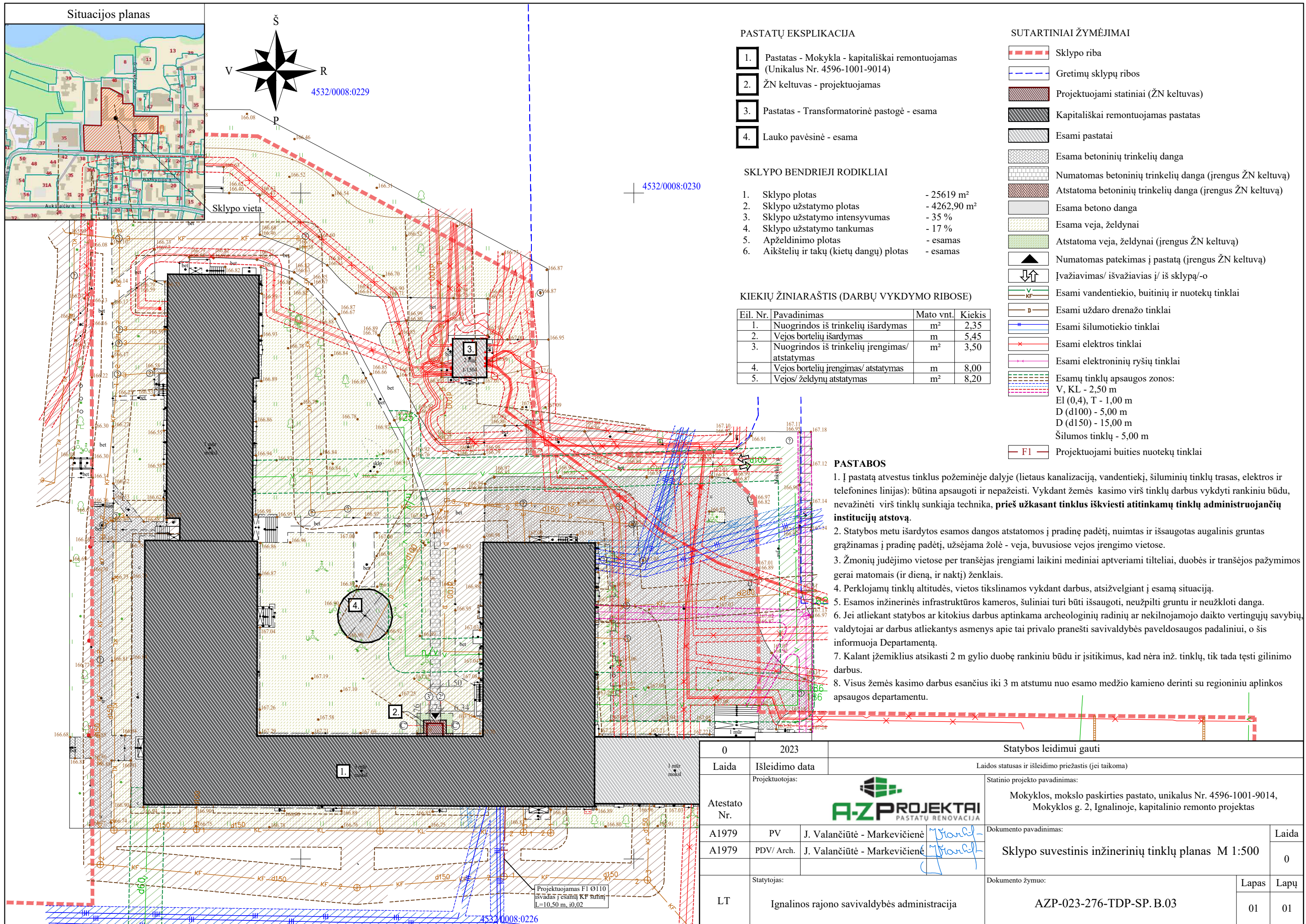
KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS (DARBŲ VYKDYMO RIBOSE)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1.	Nuogrindis iš trinkelų išardymas	m ²	2,35
2.	Vejos bortelių išardymas	m	5,45
3.	Nuogrindis iš trinkelų įrengimas/ atstatymas	m ²	3,50
4.	Vejos bortelių įrengimas/ atstatymas	m	8,00
5.	Vejos/ želdynų atstatymas	m ²	8,20

PASTABOS

1. Į pastatą atvestus tinklus požeminėje dalyje (lietaus kanalizaciją, vandentiekį, šiluminių tinklų trasas, elektros ir telefonines linijas): būtina apsaugoti ir nepažeisti. Vykdamas žemės kasimo virš tinklų darbus vykdyti rankiniu būdu, nevažinėti virš tinklų sunkiąja technika, prieš užkasant tinklus iškviešti atitinkamų tinklų administruojančių institucijų atstovą.
2. Statybos metu išardytos esamos dangos atstatomos į pradinę padėtį, nuimtas ir išsaugotas augalinis gruntas grąžinamas į pradinę padėtį, užsėjama žolė - veja, buvusiose vejos įrengimo vietose.
3. Žmonių judėjimo vietose per tranšėjas įrengiami laikini mediniai aptveriami tilteliai, duobės ir tranšėjos pažymimos gerai matomais (ir dieną, ir naktį) ženklais.
4. Perklojamų tinklų altitudės, vietos tikslinamos vykdamas darbus, atsižvelgiant į esamą situaciją.
5. Esamos inžinerinės infrastruktūros kameros, šuliniai turi būti išsaugoti, neužpilti gruntu ir neužkloti danga.
6. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą.
7. Kalant įžemiklius atsikasti 2 m gylio duobę rankiniu būdu ir įsitikimus, kad nėra inž. tinklų, tik tada tęsti gilinimo darbus.
8. Visus žemės kasimo darbus esančius iki 3 m atstumu nuo esamo medžio kamieno derinti su regioniniu aplinkos apsaugos departamentu.

0	2023	Statybos leidimui gauti	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	Projektuotojas:	Statinio projekto pavadinimas:	
	A1979 PV J. Valančiūtė - Markevičienė	Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas	
A1979 PDV/ Arch. J. Valančiūtė - Markevičienė		Dokumento pavadinimas:	Laida
		Sklypo sutvarkymo planas M 1:500	0
LT	Statytojas:	Dokumento žymuo:	Lapas
	Ignalinos rajono savivaldybės administracija	AZP-023-276-TDP-SP.B.02	Lapų
			01 01



PASTATŲ EKSPLIKACIJA

- 1. Pastatas - Mokykla - kapitališkai remontuojamas (Unikalus Nr. 4596-1001-9014)
- 2. ŽN keltuvas - projektuojamas
- 3. Pastatas - Transformatorinė pastogė - esama
- 4. Lauko pavėsinė - esama

SKLYPO BENDRIEJI RODIKLIAI

- 1. Sklypo plotas - 25619 m²
- 2. Sklypo užstatymo plotas - 4262,90 m²
- 3. Sklypo užstatymo intensyvumas - 35 %
- 4. Sklypo užstatymo tankumas - 17 %
- 5. Apželdinimo plotas - esamas
- 6. Aikštelių ir takų (kietų dangų) plotas - esamas

KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS (DARBŲ VYKDYMO RIBOSE)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1.	Nuogrindos iš trinkelio išardymas	m ²	2,35
2.	Vejos bortelių išardymas	m	5,45
3.	Nuogrindos iš trinkelio įrengimas/atstatymas	m ²	3,50
4.	Vejos bortelių įrengimas/atstatymas	m	8,00
5.	Vejos/želdynų atstatymas	m ²	8,20

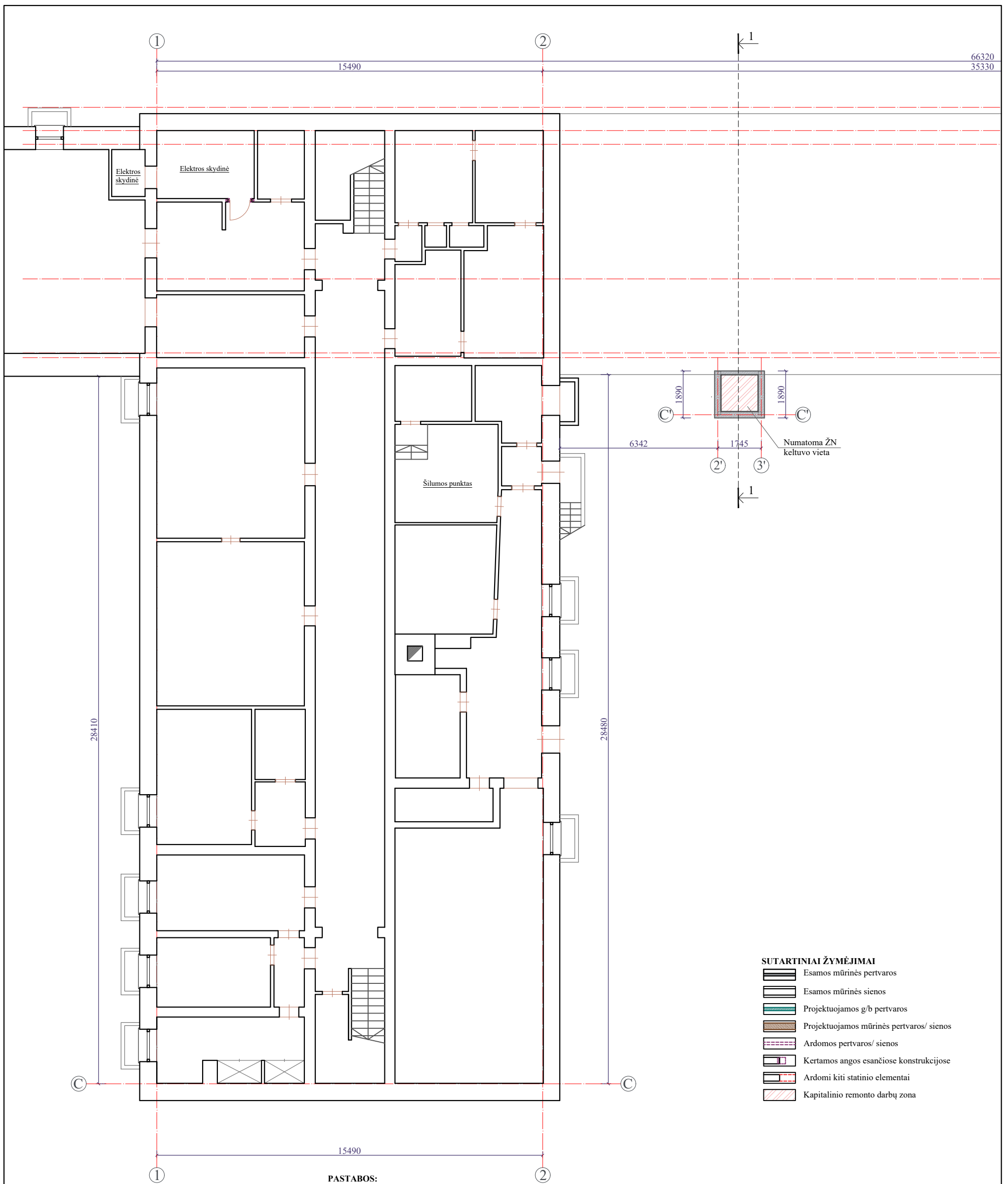
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Projektuojami statiniai (ŽN keltuvas)
- Kapitališkai remontuojamas pastatas
- Esami pastatai
- Esama betoninių trinkelio danga
- Numatoma betoninių trinkelio danga (įrengus ŽN keltuva)
- Atstatoma betoninių trinkelio danga (įrengus ŽN keltuva)
- Esama betono danga
- Esama veja, želdynai
- Atstatoma veja, želdynai (įrengus ŽN keltuva)
- Numatomas patekimas į pastatą (įrengus ŽN keltuva)
- Įvažiavimas/išvažiavias / iš sklypa/-o
- Esami vandentiekio, buitinių ir nuotekų tinklai
- Esami uždaro drenazo tinklai
- Esami šilumotiekio tinklai
- Esami elektros tinklai
- Esami elektroninių ryšių tinklai
- Esamų tinklų apsaugos zonos:
V, KL - 2,50 m
El (0,4), T - 1,00 m
D (d100) - 5,00 m
D (d150) - 15,00 m
Šilumos tinklų - 5,00 m
- Projektuojami buitines nuotekų tinklai

PASTABOS

1. Į pastatą atvestus tinklus požeminėje dalyje (lietaus kanalizacija, vandentiekis, šiluminių tinklų trasas, elektros ir telefonines linijas): būtina apsaugoti ir nepažeisti. Vykstant žemės kasimo virš tinklų darbus vykdyti rankiniu būdu, nevaižinti virš tinklų sunkiąja technika, prieš užkasant tinklus iškviesti atitinkamų tinklų administruojančių institucijų atstovą.
2. Statybos metu išardytos esamos dangos atstatomos į pradinę padėtį, nuimtas ir išsaugotas augalinis gruntas grąžinamas į pradinę padėtį, užsėjama žolė - veja, buvusiose vejos įrengimo vietose.
3. Žmonių judėjimo vietose per tranšėjas įrengiami laikini mediniai aptveriami tilteliai, duobės ir tranšėjos pažymimos gerai matomais (ir dieną, ir naktį) ženklais.
4. Perklojamų tinklų altitudės, vietos tikslinamos vykdam darbus, atsižvelgiant į esamą situaciją.
5. Esamos inžinerinės infrastruktūros kameros, šuliniai turi būti išsaugoti, neužpildyti gruntu ir neužkloti danga.
6. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą.
7. Kalant žemiklius atsikasti 2 m gylio duobę rankiniu būdu ir įsitikimus, kad nėra inž. tinklų, tik tada tęsti gilinimo darbus.
8. Visus žemės kasimo darbus esančius iki 3 m atstumu nuo esamo medžio kamieno derinti su regioniniu aplinkos apsaugos departamentu.

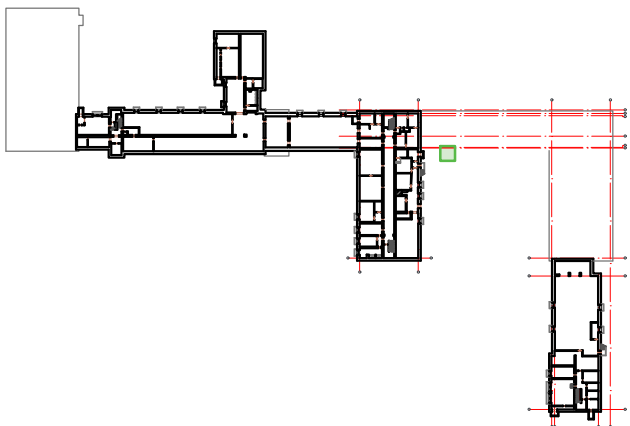
0	2023	Statybos leidimui gauti		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuotojas:	Statinio projekto pavadinimas: Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas		
	A1979 PV J. Valančiūtė - Markevičienė	Dokumento pavadinimas:		
A1979 PDV/ Arch. J. Valančiūtė - Markevičienė	Sklypo suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500			Laida 0
LT	Statytojas: Ignalinos rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: AZP-023-276-TDP-SP. B.03		Lapas 01
				Lapų 01



PASTABOS:

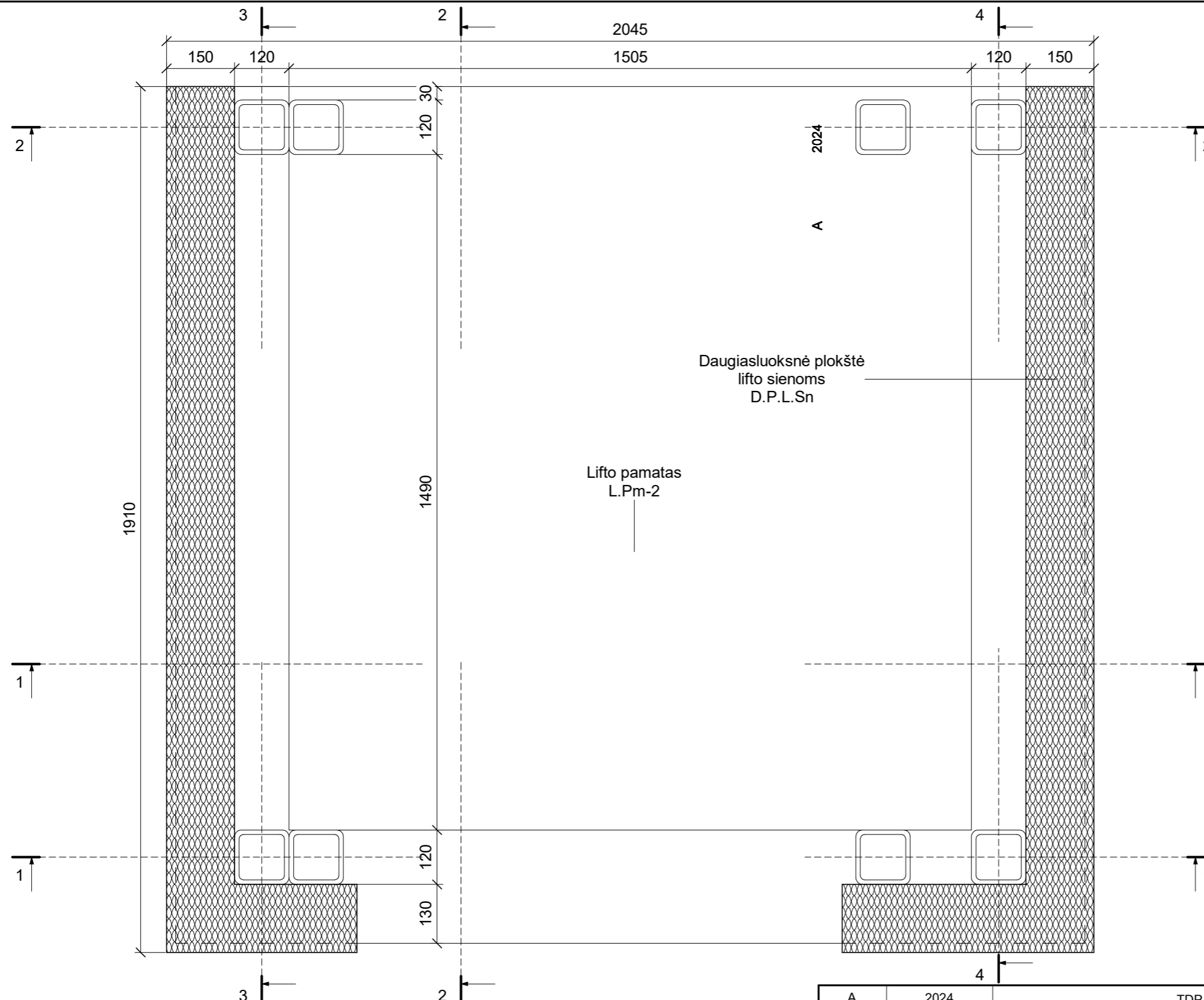
- Po keltuvo įrengimo atstatoma/ įrengiama betoninių trinkelų nuogrinda bei sutvarkoma aplinka.
- Rūsio patalpose atliekami tik inžinerinių tinklų modernizavimo/ pertvarkymo darbai, patalpų išplanavimo ir apdailos darbai nenumatomi.
- Atitvarų apšiltinimui naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklą ženklintos išorinės tinkuojamos sudėtinės sistemos.
- Visus matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
- Visus gaisrinės saugos (GS) dalies sprendinius, kurie nenumatyti šiuo projektu, privaloma įgyvendinti, kad būtų užtikrinti gaisrinės saugos reikalavimai pastate (pvz nenumatyti laiptinių sprendiniai, koridorių sprendiniai ir pan.)

Mokyklos pastato schema



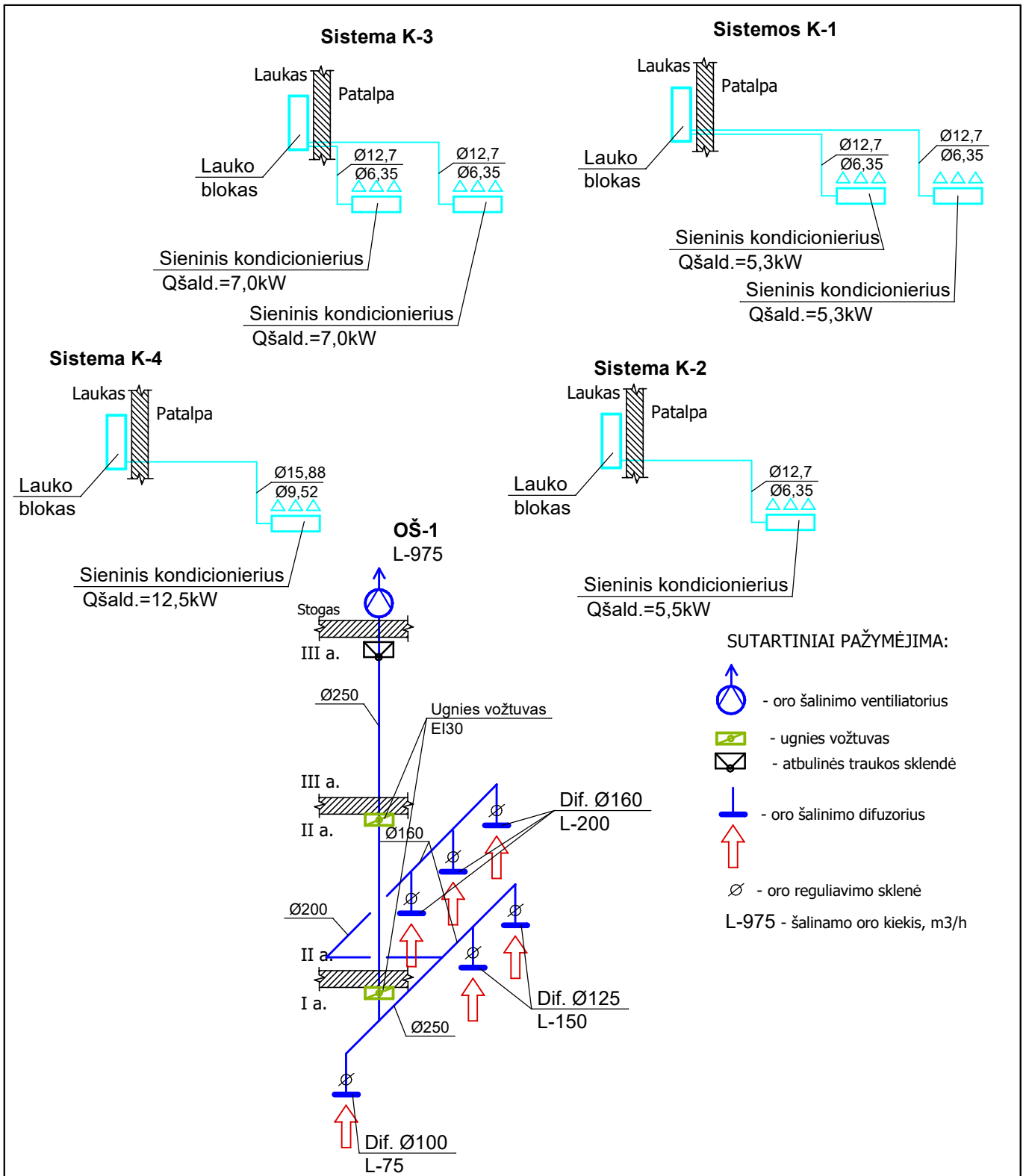
A	2024	TDP sprendinių A laida, užsakovui pakeitus TU		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuotojas:	Statinio projekto pavadinimas:		
			Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas	
A1979	PV	J. Valančiūtė - Markevičienė	Dokumento pavadinimas:	
A1979	PDV/ Arch.	J. Valančiūtė - Markevičienė		
			Rūsio planas M 1:150	
LT	Statytojas:	Dokumento žymuo:		Lapas
	Ignalinos rajono savivaldybės administracija	AZP-023-276-TDP-SA.B.01		Lapų
			01	01

+0,000 Lifto planas 1-1 M 1 : 10



(297.0 mm x 420.0 mm) A = 0.12 m²

A	2024	TDP A laidos sprendiniams, užsakovui pakeitus TU			
0	2023	Statybos leidimui gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.			Statinio projekto pavadinimas: Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas		
A1979	PV	J. Valančiūtė - Markevičienė	Dokumento pavadinimas: Lifto planas	Laida	
33344	PDV	M. Gaižiūnas		A	
LT	Statytojas: Ignalinos rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: AZP-023-276-TDP-SK-B-13	Lapas	Lapų
				1	1

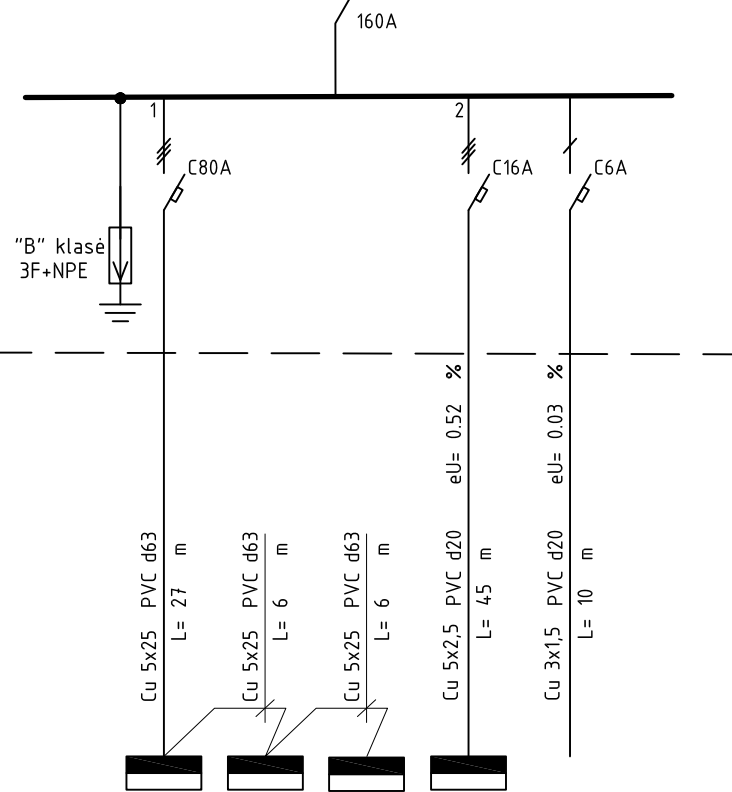


A	2024	TDP sprendinių korekcija pakeitus PU	
0	2024	Statybos leidimui gauti	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	Statinio projekto pavadinimas: Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas		
A 1979	PV	J. Valančiūtė - Markevičienė	Dokumento pavadinimas:
	MB "KOMFORTO ZONA" PASTATŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ PROJEKTAVIMAS Tel.: +370 674 04096 / El. paštas: arunas.kandratavicius@gmail.com		Vėdinimo ir kondicionavimo sistemų funkcinės schemos
27349	PDV	A. Kandratavičius	Laida
LT	Statytojas: Ignalinos rajono savivaldybės administracija		Lapas 1
	Dokumento žymuo: AZP-023-276-TDP-ŠVOK.B-05		Lapų 1

Proj. Cu 4x50 iš JEAS

L=4m

Esamas skydas PS-1
(rekonstruojamas)



Šaltinis, įvado aparatas,
skaičiavimo duomenys

Skirstymo skydas
Vardinė automatinio jungiklio srovė, A

Kabelio tipas ir skerspjūvis, klajomo būdas
Elektros tinklo atkarpos ilgis, m

Sutartinis žymėjimas plane

Įrengta galia, kW
Pareikalaujama galia, kW
Vardinė srovė, A
Vardinė įtampa, V

Įrenginio pavadinimas

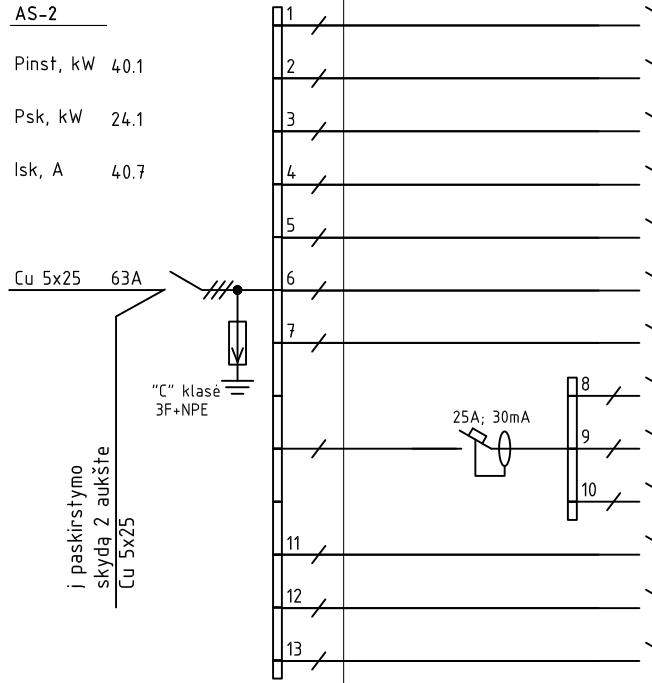
AS-2	AS-1	AS-3		GC
40.1	25.2	35.9	2.2	0.4
24.1	15.1	21.5	2.2	0.4
40.7	25.6	36.4	3.7	1.7
400	400	400	400	230
PASKIRSTYMO SKYDAS	PASKIRSTYMO SKYDAS	PASKIRSTYMO SKYDAS	ŽŪN KELTUVAS	GAISRINĖ CENTRALĖ

PASTABOS:

Į rekonstruojamą įvadinį paskirstymo skydą perjungiamos esamos magistralės.

A	2024	TDP A laidos sprendiniams, užsakovui pakeitus TU		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuotojas:		Statinio projekto pavadinimas:	
			Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas	
A1979	PV	J. Valančiūtė - Markevičienė	Dokumento pavadinimas:	Laida
29054	PDV	T. Indriškevičius		Įvadinio paskirstymo skydo PS-1 skaičiavimo schema
LT	Statytojas:		Dokumento žymuo:	
	Ignalinos rajono savivaldybės administracija		AZP-023-276-TDP-E-01	
			Lapas	Lapų
			01	01

Skirstomojo skydo Nr., tipas, skaičiuojamieji duomenys, sujungimų schema	Komutacinė aparatūra		Grupinis tinklas	Paleidimo aparatūra, tipas	Skirstomasis tinklas		Elektros energijos imtuvas			
	Žymėjimas	Atkabik. tipas, srovė, A	Laidininko markė ir skerspjūvis, mm ² paklojimo būdas		Laidininko markė ir skerspjūvis, mm ² paklojimo būdas	cosφ	Galia, kW	Srovė, A	Imtuvas	
AS-2	1	B 10	Cu 3x1.5 PVC 20		Cu 3x1.5 PVC 20		0.90	3.91	Apšvietimas, pat.1-37,1-38	
Pinst, kW 40.1	2	B 10	Cu 3x1.5 PVC 20		Cu 3x1.5 PVC 20		0.50	2.17	Apšvietimas, pat. 1-32,1-33,1-34,1-35,1-36	
Psk, kW 24.1	3	B 10	Cu 3x1.5 PVC 20		Cu 3x1.5 PVC 20		0.50	2.17	Esamas apšvietimas	
Isk, A 40.7	4	B 10	Cu 3x1.5 PVC 20		Cu 3x1.5 PVC 20		0.60	2.61	Apšvietimas, pat. 1-72,1-73	
	5	B 10					0.70	3.04	Esamas apšvietimas	
	6	B 10					0.50	2.17	Esamas apšvietimas	
	7	B 10					0.10	0.43	Esamas apšvietimas	
	8	C 16	Cu 3x2.5 PVC 20				2.50	10.87	Kištukiniai lizdai, pat. nr. 1-37,1-38	
	9	C 16	Cu 3x2.5 PVC 20				2.50	10.87	Kištukiniai lizdai, pat. nr. 1-72	
	10	C 16	Cu 3x2.5 PVC 20				2.50	10.87	Kištukiniai lizdai, pat. nr. 1-73	
	11	C 20	Cu 3x4 PVC 25				2.80	12.17	K1 kondicionavimo sistema	
	12	C 16	Cu 3x2.5 PVC 20				1.60	6.96	K2 kondicionavimo sistema	
	13	C 6	Cu 3x1.5 PVC 20				0.20	0.87	Apsauginė signalizacija	



A	2024		TDP A laidos sprendiniams, užsakovui pakeitus TU				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	Projektuotojas:			Statinio projekto pavadinimas:			
				Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas			
A1979	PV	J. Valančiūtė - Markevičienė	Dokumento pavadinimas:			Laida	
29054	PDV	T. Indriškevičius	Paskirstymo skydo AS-2 skaičiavimo schema			A	
LT	Statytojas:			Dokumento žymuo:		Lapas	
	Ignalinos rajono savivaldybės administracija			AZP-023-276-TDP-E-02		Lapų	
						01	02

PASTABOS:
Automatinių jungiklių trumpojo jungimo atjungimo geba 6kA.

Skirstomojo skydo Nr., tips, skaičiuojamieji duomenys, sujungimų schema	Komutacinė aparatūra		Grupinis tinklas	Paleidimo aparaturā, tipas	Skirstomasis tinklas	Elektros energijos imtuvas			
	Žymėjimas	Atkabik. tipas, srovė, A	Laidininko markė ir skerspjūvis, mm ² paklojimo būdas		Laidininko markė ir skerspjūvis, mm ² paklojimo būdas	cosφ	Galia, kW	Srovė, A	Imtuvas
	14	C 16	Cu 3x2.5 PVC 20			1.30	5.65	Vėdinimo sistema OTŠ-3	
	15	C 16	Cu 3x2.5 PVC 20			1.30	5.65	Vėdinimo sistema OTŠ-4	
	16	C 16	Cu 3x2.5 PVC 20			1.30	5.65	Vėdinimo sistema OTŠ-5	
	17	C 6	Cu 3x1.5 PVC 20			0.20	0.87	Stoginis ventiliatorius	
	18	C 6	Cu 3x1.5 PVC 20			0.10	0.43	Ventiliatorius OŠ-3	
								Signalas iš gaisrinės signalizacijos	
	19	C 16				2.00	8.70	Esama linija	
	20	C 16				2.00	8.70	Esama linija	
	19	C 16				2.00	8.70	Esama linija	
	20	C 16				2.00	8.70	Esama linija	
	19	C 16				2.00	8.70	Esama linija	
	20	C 16				2.00	8.70	Esama linija	
	19	C 16				2.00	8.70	Esama linija	
	20	C 16				2.00	8.70	Esama linija	

Dokumento žymuo:

AZP-023-276-TDP-E-02

Lapas

Lapų


02

02

Skirstomojo skydo Nr., tipas, skaičiuojamieji duomenys, sujungimų schema	Komutacinė aparatūra		Grupinis tinklas		Paleidimo aparaturą, tipas	Skirstomasis tinklas		Elektros energijos imtuvas		
	Žymėjimas	Atkabik. tipas, srovė, A	Laidininko markė ir skerspjūvis, mm ² paklojimo būdas	Laidininko markė ir skerspjūvis, mm ² paklojimo būdas		cosφ	Galia, kW	Srovė, A	Imtuvas	
AS-3	1	B 10	Cu 3x1.5 PVC 20	Cu 3x1.5 PVC 20		0.60	2.61	Apšvietimas, pat. 3-25,3-26,3-27,3-36		
Pinst, kW 35.9	2	B 10	Cu 3x1.5 PVC 20	Cu 3x1.5 PVC 20		0.80	3.48	Apšvietimas, pat. 3-34		
Psk, kW 21.5	3	B 10	Cu 3x1.5 PVC 20	Cu 3x1.5 PVC 20		0.60	2.61	Apšvietimas, pat. 3-34		
Isk, A 36.4	4	B 10	Cu 3x1.5 PVC 20	Cu 3x1.5 PVC 20		0.60	2.61	Apšvietimas, pat. 3-34		
	5	B 10	Cu 3x1.5 PVC 20	Cu 3x1.5 PVC 20		0.60	2.61	Apšvietimas, pat. 3-34		
	6	B 10	Cu 3x1.5 PVC 20	Cu 3x1.5 PVC 20		0.50	2.17	Apšvietimas, pat. 3-34		
Cu 5x25 63A iš paskirstymo skydo 2 aukšte	7	B 10	Cu 3x1.5 PVC 20	Cu 3x1.5 PVC 20		0.10	0.43	Avarinis, evakuacinis apšvietimas		
	8	C 16	Cu 3x2.5 PVC 20			2.50	10.87	Kištukiniai lizdai, pat. nr. 3-25		
	9	C 16	Cu 3x2.5 PVC 20			2.50	10.87	Kištukiniai lizdai, pat. nr. 3-34		
	10	C 16	Cu 3x2.5 PVC 20			2.50	10.87	Kištukiniai lizdai, pat. nr. 3-34		
	11	C 16	Cu 3x2.5 PVC 20			1.00	4.35	Ryšių spinta KS1 pat. nr. 3-26		
	12	C 16	Cu 3x1.5 PVC 20			0.20	0.87	Keltuvas, pat. nr. 3-34		
	13	C 6	Cu 3x1.5 PVC 20			0.10	0.43	Apsauginės centralės išplėtimo modulis, pat. nr. 3-26		

"C" klasė
3F+NPE

25A; 30mA

A		2024		TDP A laidos sprendiniams, užsakovui pakeitus TU				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)						
Atestato Nr.	Projektuotojas:			Statinio projekto pavadinimas:				
				Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas				
A 1979	PV	J. Valančiūtė - Markevičienė		Dokumento pavadinimas:			Laida	
29054	PDV	T. Indriškevičius		Paskirstymo skydo AS-3 skaičiavimo schema			A	
LT	Statytojas:			Dokumento žymuo:			Lapas	
	Ignalinos rajono savivaldybės administracija			AZP-023-276-TDP-E-03			Lapų	
							01	02

PASTABOS:
Automatinių jungiklių trumpojo jungimo atjungimo geba 6kA.

Skirstomojo skydo Nr., tipas, skaičiuojamieji duomenys, sujungimų schema	Komutacinė aparatūra		Grupinis tinklas	Paleidimo aparaturā, tipas	Skirstomasis tinklas	Elektros energijos imtuvas			
	Žymėjimas	Atkabik. tipas, srovė, A	Laidininko markė ir skerspjūvis, mm ² paklojimo būdas		Laidininko markė ir skerspjūvis, mm ² paklojimo būdas	cosφ	Galia, kW	Srovė, A	Imtuvas
14 /	h	C 20	Cu 3x4 PVC 25				3.35	14.57	K10 kondicionavimo sistema
15 /	h	C 20	Cu 3x4 PVC 25				3.90	16.96	K13 kondicionavimo sistema
16 /	h	C 16					2.00	8.70	Esama linija
17 /	h	C 16					2.00	8.70	Esama linija
18 /	h	C 16					2.00	8.70	Esama linija
19 /	h	C 16					2.00	8.70	Esama linija
20 /	h	C 16					2.00	8.70	Esama linija
21 /	h	C 16					2.00	8.70	Esama linija
22 /	h	C 16					2.00	8.70	Esama linija
23 /	h	C 16					2.00	8.70	Esama linija

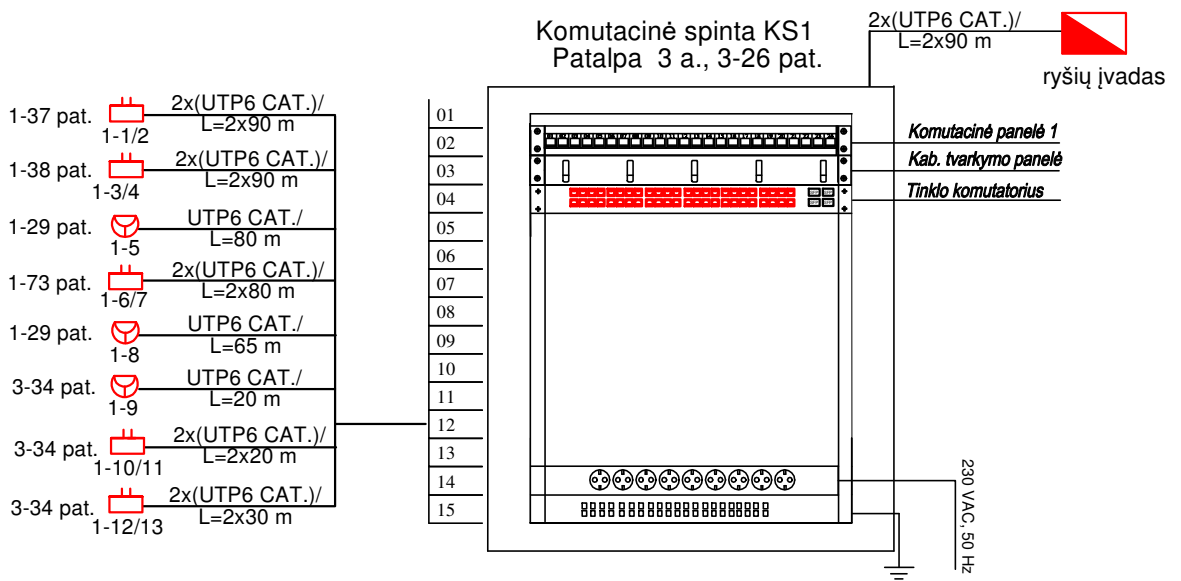
Dokumento žymuo:

AZP-023-276-TDP-E-03

Lapas Lapų

02

02



KS

Ryšių komutacinė spinta

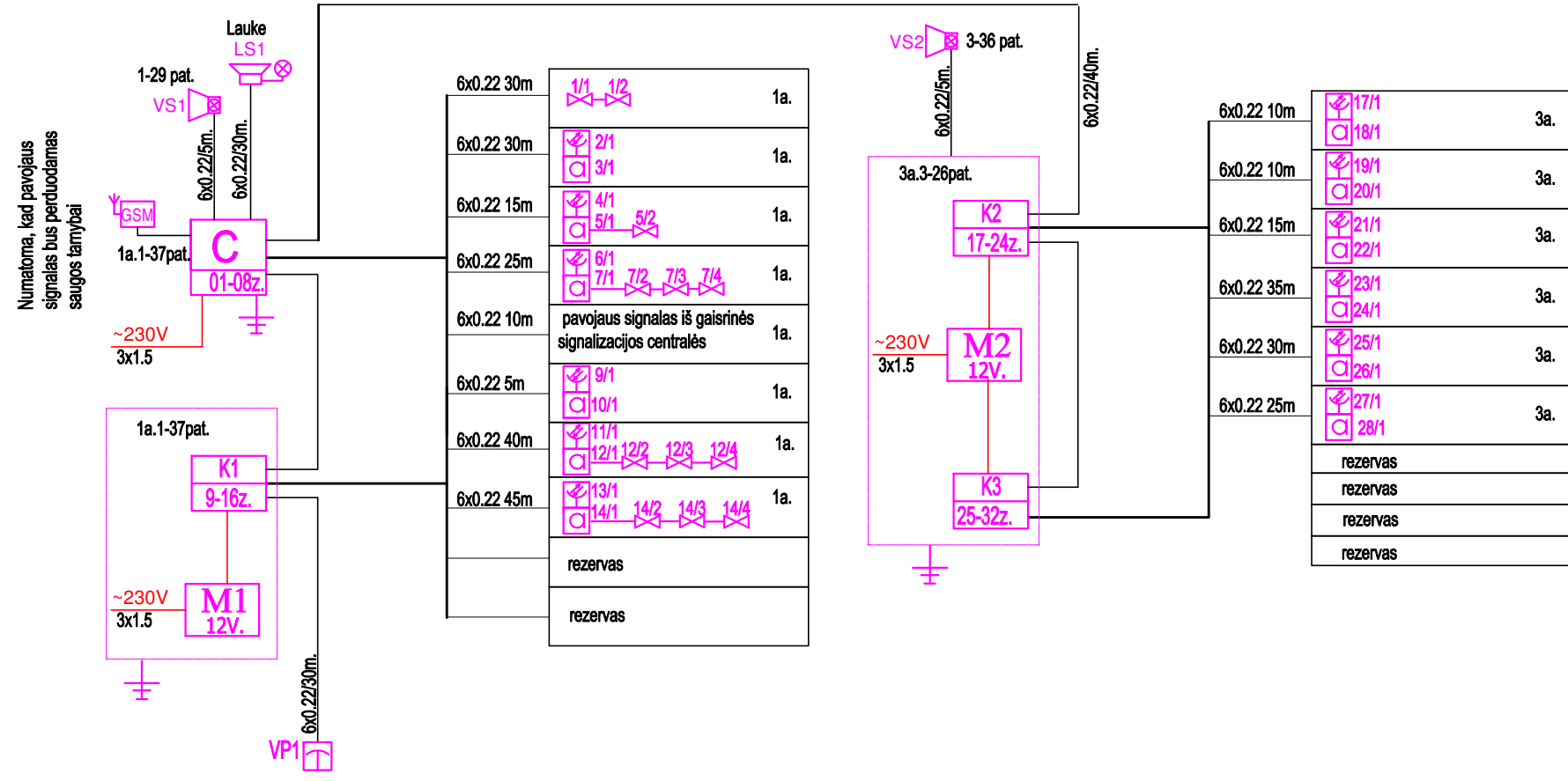


Kištukinis komp.tinklo lizdas 2xRJ45

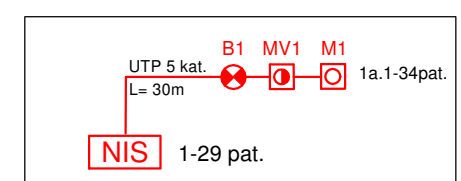


1xRJ45 telekomunikacijų rozetė, montuojama lubose
bevielio interneto prieigos taškui

A	2024		TDP sprendinių A laida, užsakovui pakeitus TU	
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	Projektuotojas:		Statinio projekto pavadinimas:	
			Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas	
A1979	PV	J. Valančiūtė - Markevičienė	Dokumento pavadinimas:	
19033	PDV	R.Setkauskas	ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ PRINCIPINĖ SCHEMA	
LT	Statytojas:		Dokumento žymuo:	
	Ignalinos rajono savivaldybės administracija		AZP-023-276-TDP-ER- B.04	
			Lapas	Lapų
			01	01

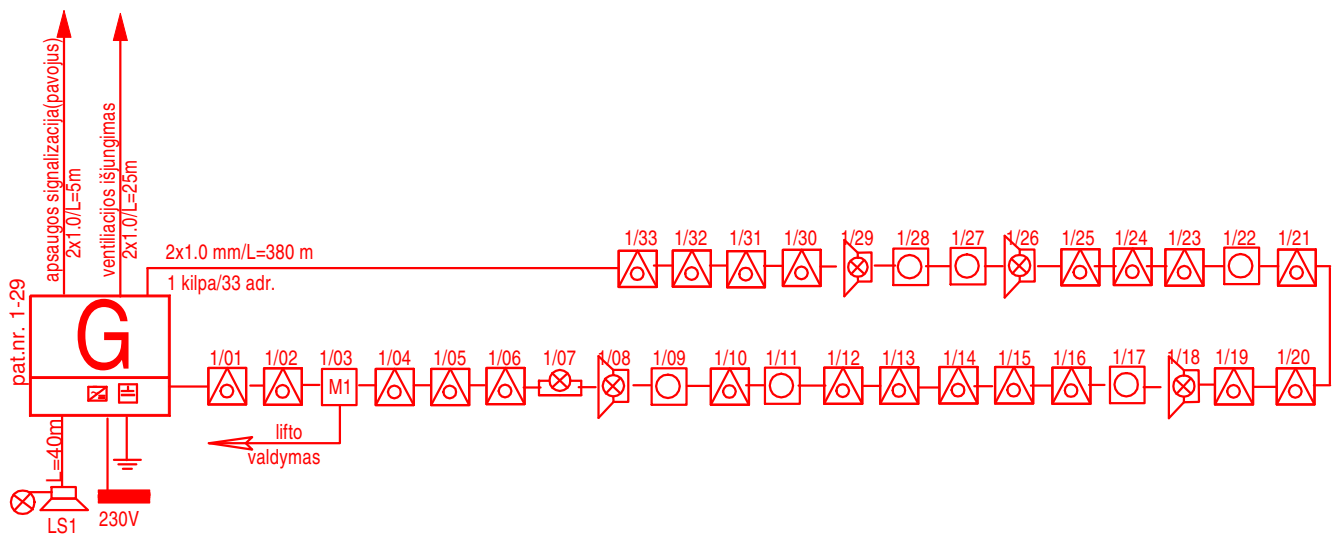







PERSONALO IŠKVIETIMO SISTEMA NEJALIŲŲ WC



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- CENTRALĖ
 - JUDESIO JUTIKLIS
 - VALDYMO PULTELIŠ
 - VIDINĖ SIRENA
 - LAUKO SIRENA
 - MAGNETINIS KONTAKTAS DURIMS ARBA LANGUI
 - CENTRALĖS ZONŲ IŠPLĖTĖJAS
 - MAITINIMO ŠALTINIS
 - PERSONALO IŠKVIETIMO PULTAS
 - PERSONALO IŠKVIETIMO MYGTUKAS SU VIRVUTE
 - INDIKATORIUS VIRŠ DURŲ SU GARSINIŲ SIGNALŲ

A	2024	TDP sprendinių A laida, užsakovui pakeitus TU		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuotojas:	Statinio projekto pavadinimas:		
		Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas		
A1979	PV	J. Valančiūtė - Markevičienė	Dokumento pavadinimas:	Laida
19033	PDV	R.Setkauskas	APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS PRINCIPINĖ SCHEMA	A
LT	Statytojas:	Dokumento žymuo:		Lapas
	Ignalinos rajono savivaldybės administracija	AZP-023-276-TDP-AS-B.04		Lapų
				01 01



-  Optinis dūmų jutiklis
-  Gaisro pavojaus mygtukas
-  Gaisro pavojaus sirena su blykste
-  Gaisro pavojaus blykstė
-  Programuojamas relinis modulis

A	2024 11	TDP sprendinių A laida, užsakovui pakeitus TU		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuotojas:		Statinio projekto pavadinimas:	
			Mokyklos, mokslo paskirties pastato, unikalus Nr. 4596-1001-9014, Mokyklos g. 2, Ignalinoje, kapitalinio remonto projektas	
A1979	PV	J. Valančiūtė - Markevičienė	Dokumento pavadinimas:	Laida
19033	PDV	R. Setkauskas		GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS PRINCIPINĖ SCHEMA
LT	Statytojas:		Dokumento žymuo:	
	Ignalinos rajono savivaldybės administracija		AZP-023-276-TDP-GSS-B.04	
			Lapas	Lapų
			01	01